DZIENNIK URZĘDOWY

MINISTERSTWA ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH

Warszawa, dnia 5 listopad 1946 r. **Nr. 9**

Treść:

DEKRET

z dnia 8 sierpnia 1946 r.

o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej.

Na podstawie ustawy z dnia 3 stycznia 1945 r. o trybie wydawania dekretów z mocą ustawy (Dz. U. R. P. Nr 1, poz. 1) — Rada Ministrów postanawia, a Prezydium Krajowej Rady Narodowej zatwierdza, co następuje:

Art. 1. 1. Tytułem do wpisania na rzecz Skarbu Państwa w księdze hipotecznej (gruntowej) prawa własności nieruchomości ziemskich, wymienionych w art. 2 ust. (1) lit. b), c), d) i e) dekretu z dnia 6-go września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13), jest zaświadczenie wojewódzkiego urzędu ziemskiego, stwierdzające, że nieruchomość ziemska jest przeznaczona na cele reformy rolnej według powołanych wyżej przepisów.

2. Jednocześnie z wpisaniem stosownie do ust. 1 prawa własności nieruchomości ziemskiej na rzecz Skarbu Państwa będą wykreślone z księgi hipotecznej (gruntowej) wszelkie ograniczenia własności oraz wszelkie obciążenia z wyjątkiem służebności gruntowych, których utrzymanie w mocy wojewódzki urząd ziemski uzna za niezbędne. Do wykreślenia hipoteki listowej nie jest w tym przypadku potrzebne przedstawienie sądowi listu hipotecznego.

3. Treść utrzymanych w mocy służebności może być przez wojewódzki urząd ziemski zmieniona stosownie do potrzeb nowoutworzonych gospodarstw.

4. Wpisy, przewidziane w ust. 1, 2 i 3, następują na wniosek właściwego wojewódzkiego urzędu ziemskiego.

5. Minister Rolnictwa i Reform Rolnych może w drodze rozporządzenia czynności, zastrzeżone w artykule niniejszym dla wojewódzkich urzędów ziemskich, przekazać powiatowym urzędom ziemskim.

Art. 2. 1. Tytułem do wpisania w księdze hipotecznej (gruntowej) prawa własności nadanej działki na rzecz nabywcy jest dokument nadania wraz z odpisem wykonalnej decyzji właściwej władzy w przedmiocie klasyfikacji i szacunku działki łącznie z oszacowaniem przydzielonego nabywcy inwentarza.

2. Jednocześnie z wpisaniem na rzecz nabywcy prawa własności działki będą wpisane w księdze hipotecznej (gruntowej) ograniczenia własności, wynikające z art. 13 dekretu o przeprowadzeniu reformy rolnej, oraz jako ciężar realny należności z tytułu niezapłaconej ceny działki i inwentarza. Na obszarze mocy obowiązującej prawa o ustaleniu własności dóbr nieruchomych, przywilejach i hipotekach z 1818 r. należności z tytułu niezapłaconej ceny będą wpisane jako ciężar wieczysty w rozumieniu art. 44 tego prawa.

3. Wpisy w księdze hipotecznej (gruntowej), wymienione w ust. 1 i 2, następują na wniosek właściwego powiatowego urzędu ziemskiego.

Art. 3. Do wpisu prawa własności nadanej działki na rzecz nabywcy nie są potrzebne dokumenty pomiarowe, przewidziane w przepisach o księgach hipotecznych (gruntowych). Wystarcza opis granic działki, dokonany na podstawie szkicu podziału i poświadczony przez powiatowy urząd ziemski.

Art. 4. 1. Jeżeli księga hipoteczna (gruntowa) uległa zniszczeniu, przewidziane w art. 1 i 2 wnioski wraz z dokumentami, będącymi ich podstawą, winny być złożone w sądzie, właściwym do prowadzenia księgi. Złożenie takie ma skutek wpisu do księgi. Sąd z urzędu wyda nabywcy działki dokument, stwierdzający jego prawo własności.

2. Przepisy ust. 1 stosuje się także w przypadku, gdy nieruchomość nie ma urządzonej księgi hipotecznej (gruntowej).

Art. 5. Dokumenty, wnioski i wpisy do ksiąg hipotecznych (gruntowych), oparte na przepisach niniejszego dekretu, są wolne od opłat sądowych i stemplowych.

Art. 6. Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości określi sposób oznaczania nadanej działki w księdze hipotecznej (gruntowej) oraz sposób składania i przechowywania w sądzie wniosków oraz dokumentów (art. 4).

Art. 7. Wykonanie niniejszego dekretu porucza się Ministrom: Rolnictwa i Reform Rolnych, Sprawiedliwości i Skarbu, każdemu w zakresie jego właściwości.

Art. 8. Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Równocześnie traci moc obowiązującą dekret z dnia 24 sierpnia 1945 r. o wpisywaniu do ksiąg hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości, przeję-

(Dz. U. R. P. z dn. 30.VIII.46 r. Nr 39, poz. 233).

tych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 34, poz. 204).

Prezydent Krajowej Rady Narodowej:
Bolesław Bierut

Prezes Rady Ministrów:
Edward Osóbka-Morawski

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
Stanisław Mikołajczyk

w/z Minister Sprawiedliwości:
Leon Chajn

Minister Skarbu:
Konstanty Dąbrowski

118

DEKRET

z dnia 12 sierpnia 1946 r.

o zespoleniu urzędów ziemskich z władzami administracji ogólnej.

Na podstawie ustawy z dnia 3 stycznia 1945 r. o trybie wydawania dekretów z mocą ustawy (Dz. U. R. P. Nr 1, poz. 1) — Rada Ministrów postanawia, a Prezydium Krajowej Rady Narodowej zatwierdza, co następuje:

Art. 1. Sprawy administracji rolnictwa i reform rolnych włącza się do zakresu działania wojewodów i starostów.

Łącznie ze sprawami administracji rolnictwa i reform rolnych powierza się wojewodom i starostom jako odpowiedzialnym wykonawcom zleceń Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych nadzór nad przedsiębiorstwami państwowymi lub ich oddziałami na terenie województwa bądź powiatu, mającymi za przedmiot:

a) prowadzenie gospodarstw rolnych i hodowlanych oraz przemysłu rolnego,
b) utrzymywanie i eksploatację traktorów i maszyn rolniczych.

Art. 2. Do załatwiania spraw, określonych w art. 1, we władzach administracji ogólnej stosuje się przepisy art. 27—32 i 67 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 19 stycznia 1928 r. o organizacji i zakresie działania władz administracji ogólnej (Dz. U. R. P. z 1936 r. Nr 80, poz. 555).

Wszyscy urzędnicy, załatwiający we władzach administracji ogólnej sprawy, określone w art. 1, z wyłączeniem urzędników kancelaryjnych, są urzędnikami fachowymi w rozumieniu art. 33 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 19 stycznia 1928 r. o organizacji i zakresie działania władz administracji ogólnej.

Art. 3. Uprawnienia i obowiązki przechodzą:

a) z wojewódzkich urzędów ziemskich i prezesów wojewódzkich urzędów ziemskich — na wojewodów,
b) z powiatowych urzędów ziemskich i komisarzy ziemskich — na starostów.

Sprawy, określone w art. 1, włącza się na obszarze m. st. Warszawy oraz m. Łodzi do zakresu działania Prezydenta m. st. Warszawy oraz m. Łodzi.

Art. 4. Zatrudnieni w wojewódzkich i powiatowych urzędach ziemskich urzędnicy i niżsi funkcjonariusze oraz pracownicy kontraktowi przechodzą do służby we właściwym urzędzie wojewódzkim lub starostwie.

Art. 5. Wykonanie niniejszego dekretu porucza się Ministrom: Rolnictwa i Reform Rolnych, Administracji Publicznej oraz Ziem Odzyskanych.

Art. 6. Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Równocześnie tracą moc obowiązującą przepisy dekretu Polskiego Komitetu Wyzwolenia Narodowego z dnia 15 sierpnia 1944 r. o organizacji wojewódzkich i powiatowych urzędów ziemskich (Dz. U. R. P. Nr 2, poz. 4).

Prezydent Krajowej Rady Narodowej:
Bolesław Bierut

Prezes Rady Ministrów:
Edward Osóbka-Morawski

w/z Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
Stanisław Bieniek

Minister Administracji Publicznej:
Władysław Kiernik

w/z Minister Ziem Odzyskanych:
Władysław Czajkowski

(Dz. U. R. P. z dn. 20.IX.46 r. Nr 43, poz. 248)

119

DEKRET

z dnia 26 sierpnia 1946 r.

o zniesieniu izb rolniczych.

Na podstawie ustawy z dnia 3 stycznia 1945 roku o trybie wydawania dekretów z mocą ustawy (Dz. U. R. P. Nr 1, poz. 1) — Rada Ministrów postanawia, a Prezydium Krajowej Rady Narodowej zatwierdza, co następuje:

Art. 1. Znosi się izby rolnicze.

Art. 2 Zadania izb rolniczych w dziedzinie:

a) przedstawicielstwa i obrony interesów rolnictwa,

b) samodzielnego przedsiębrania środków do wszechstronnego popierania rolnictwa,

c) współdziałania z władzami państwowymi i samorządowymi w sprawach rolnictwa,

przechodzą na stowarzyszenie „Związek Samopomocy Chłopskiej".

Rada Ministrów określi w drodze rozporządzenia władze lub instytucje, powołane do wykonywania innych czynności, powierzonych izbom rolniczym przez ustawy i rozporządzenia.

Art. 3. Majątek izb rolniczych, pozostały po umorzeniu ich zobowiązań, przekazuje się na cele rolnicze stowarzyszeniu „Związek Samopomocy Chłopskiej".

Przejście tytułu własności do nieruchomości izb rolniczych na stowarzyszenie „Związek Samopomocy Chłopskiej" będzie ujawnione w księgach hipotecznych (gruntowych) na wniosek tego stowarzyszenia. Przeniesienie tytułu własności majątku izb rolniczych na rzecz stowarzyszenia „Związek Smopomocy Chłopskiej" jest wolne od wszelkich opłat i podatków.

Art. 4. Prezes Rady Ministrów w porozumieniu z Ministrem Rolnictwa i Reform Rolnych wyznaczy komisarza do przeprowadzenia likwidacji izb rolniczych.

Art. 5. Wykonanie niniejszego dekretu porucza się Prezesowi Rady Ministrów w porozumieniu z zainteresowanymi Ministrami.

Artykuł 6. Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Równocześnie traci moc rozporządzenie Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 marca 1928 r. o izbach rolniczych (Dz. U. R. P. z 1933 roku Nr 2, poz. 16).

Prezydent Krajowej Rady Narodowej:
Bolesław Bierut

w/z Prezes Rady Ministrów:
Władysław Gomułka

w/z Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
Stanisław Bieniek

(Dz. U. R. P. z dn. 10.X.1946 r. Nr 47, poz. 265).

120

DEKRET

z dnia 6 września 1946 r.

o ustroju rolnym i osadnictwie na obszarze Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska.

Na podstawie ustawy z dnia 3 stycznia 1945 roku o trybie wydawania dekretów z mocą ustawy (Dz. U. R. P. Nr 1, poz. 1) — Rada Ministrów postanawia, a Prezydium Krajowej Rady Narodowej zatwierdza, co następuje:

DZIAŁ I.

Zapas ziemi.

Art. 1. 1. Na tworzenie gospodarstw rolnych i działek osadniczych oraz uzupełnienie gospodarstw rolnych nieżywotnych przeznacza się na obszarze Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska wszelkie nieruchomości ziemskie z wyjątkiem tych, które w dniu wejścia w życie niniejszego dekretu stanowią własność osób fizycznych.

2. Nieruchomości, wskazane w ustępie poprzedzającym, stanowią zapas ziemi w rozumieniu przepisów niniejszego dekretu.

Art. 2. 1. Do zapasu ziemi, określonego w art. 1, mogą być w przypadkach gospodar-

czo uzasadnionych włączone nieruchomości lub ich części położone w granicach administracyjnych miast, z wyjątkiem tych, które w dniu wejścia w życie niniejszego dekretu stanowią własność osób fizycznych. W szczególności dotyczy to nieruchomości, które ze względu na swój charakter mogą być celowo wykorzystane dla produkcji rolnej.

2. Rozporządzenie Ministrów Ziem Odzyskanych oraz Rolnictwa i Reform Rolnych, wydane w porozumieniu z Ministrami: Administracji Publicznej, Odbudowy i Skarbu, ustali zasady włączania do zapasu ziemi, określonego w art. 1, oraz władze powołane do dokonywania tych czynności, jak również tryb postępowania przed tymi władzami.

Art. 3. 1. Do zapasu ziemi, określonego w art. 1, nie wchodzą wszelkie lasy i grunty leśne o powierzchni przekraczającej 25 ha. W przypadkach gospodarczo uzasadnionych mogą być jednakże pewne obszary tych gruntów włączone do wspomnianego zapasu ziemi.

2. Rozporządzenie Ministrów: Ziem Odzyskanych oraz Rolnictwa i Reform Rolnych, wydane w porozumieniu z Ministrami: Administracji Publicznej, Leśnictwa, Skarbu oraz Odbudowy, ustali zasady włączania do zapasu ziemi, określonego w art. 1, oraz władze powołane do dokonywania tych czynności, jak również tryb postępowania przed tymi władzami.

Art. 4. Nieruchomości, wchodzące w skład zapasu ziemi, określonego w art. 1, oraz włączone do tego zapasu w myśl przepisów art. 2 i 3, przechodzą na własność Państwa, o ile nie stanowią już własności państwowej z mocy innych przepisów prawnych. Nieruchomości te wchodzą w skład Państwowego Funduszu Ziemi.

Art. 5. Nieruchomości, które wchodzą w skład zapasu ziemi, wolne są od wszelkich długów i ciężarów z wyjątkiem służebności, których utrzymanie w mocy uzna właściwa władza za niezbędne. Sprawa odpowiedzialności Państwa za te obciążenia zostanie uregulowana w odrębnych przepisach.

Art. 6. Do ujawnienia prawa własności nieruchomości, przejętych na rzecz Państwa w myśl przepisu art. 4, oraz do wykreślania obciążeń hipotecznych, wskazanych w art. 5, stosuje się odpowiednio przepisy dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233).

DZIAŁ II.

Wydzielenie nieruchomości na cele publiczne.

Rozdział I.

Zasady ustroju rolnego i osadnictwa.

Art. 7. 1. Z zapasu ziemi zostaną wydzielone i przekazane właściwym władzom i instytuciom nieruchomości, niezbędne na cele publiczne (państwowe, samorządowe i społeczne), a w szczególności:

1) na cele szkolne i opiekuńczo-wychowawcze;
2) na państwowe i samorządowe ośrodki kultury rolnej, dla zakładów przemysłu rolnego oraz na cele melioracyjne;
3) na cele wojskowe i komunikacji publicznej;
4) na potrzeby związków religijnych uznanych prawnie wyznań;
5) na rozbudowę miast, uzdrowisk, letnisk, kolonii mieszkaniowych oraz ogródków działkowych, które znajdują się w strefie interesów mieszkaniowych miast i ośrodków przemysłowo-fabrycznych.

2. Obszar użytków rolnych, wydzielonych stosownie do ust. 1, nie może przekraczać 10% ogółu użytków rolnych, wchodzących w skład zapasu ziemi. Ograniczenia tego nie stosuje się do użytków rolnych, wydzielonych na cele szkolne.

3. Rozporządzenie Ministrów: Ziem Odzyskanych, Administracji Publicznej, Rolnictwa i Reform Rolnych, Skarbu oraz Odbudowy ustali władze powołane do wydzielenia i przekazania nieruchomości, wskazanych w niniejszym artykule, oraz tryb postępowania przed tymi władzami, jak również warunki i sposób przekazania nieruchomości.

Art. 8. Do resztówek, pozostałych po rozparcelowaniu wszelkich nieruchomości wchodzących w skład zapasu ziemi, stosuje się odpowiednio przepisy dekretu z dnia 12 czerwca 1945 r. o przeniesieniu własności resztówek majątków rozparcelowanych na spółdzielnie Samopomocy Chłopskiej (Dz. U. R. P. Nr 27, poz. 162) z tą zmianą, że mogą te resztówki być oddane do bezpłatnego użytkowania spółdzielniom parcelacyjno-osadniczym, które współdziałały z właściwymi władzami w parcelacji danych nieruchomości. W tym przypadku przepis art. 2 ust. 2 wymienionego dekretu nie ma zastosowania.

Rozdział II.

Obszar gospodarstw rolnych i działek.

Art. 9. Obszar użytków rolnych w gospodarstwach rolnych, nadawanych w trybie niniejsze-

go dekretu, w zależności od warunków glebowych, terenowych, klimatycznych i ekonomicznych wynosić winien od 7—15 hektarów. Jednakże obszar użytków rolnych w gospodarstwach o charakterze hodowlanym może wynosić do 20 hektarów, istniejące zaś gospodarstwa rolne o obszarze użytków rolnych poniżej 7 hektarów mogą być nadawane w dotychczasowym rozmiarze.

Art. 10. Obszar użytków rolnych gospodarstw ogrodniczych nie może przekraczać 5 hektarów. Ograniczenie to nie dotyczy dotąd istniejących gospodarstw nasiennych i szkółkarskich, których obszar może wynosić do 20 hektarów.

Art. 11. Obszar użytków rolnych działek dla osadników rybackich i pracowników zatrudnionych w gospodarstwach leśnych i rybnych nie może przekraczać 3 hektarów. Obszar użytków rolnych działek dla rzemieślników wiejskich nie może przekraczać 2 hektarów. Obszar użytków rolnych pozostałych kategorii działek pracowniczych nie może przekraczać 1 hektara.

Art. 12. 1. Szczegółowe zasady stosowania norm, przewidzianych w art. 9—11, ustali rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych, wydane w porozumieniu z Ministrem Ziem Odzyskanych.

2. Normy, przewidziane w art. 9—11, mogą być w drodze uchwały Rady Ministrów w poszczególnych przypadkach lub na poszczególnych obszarach Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska podwyższone nie więcej jednak niż o $^1/_3$.

Art. 13. Gospodarstwa rolne nieżywotne mogą być uzupełnione w ramach norm przewidzianych w czterech artykułach poprzedzających.

Rozdział III.

Nabywcy.

Art. 14. 1. Nabywcami gospodarstw (działek) mogą być obywatele polscy, którzy przybyli na obszar Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska w ramach akcji osiedleńczej, kierowanej przez władze państwowe, bądź posiadają grunty rolne za zgodą władz państwowych.

2. Mogą być również nabywcami gospodarstw rolnych (działek) te spośród osób stale zamieszkałych przed dniem 1 stycznia 1945 r. na obszarze Ziem Odzyskanych, które uzyskały lub uzyskają obywatelstwo polskie.

Art. 15. 1. Osoby ubiegające się o nabycie gospodarstw rolnych (ogrodniczych) winny wykazać, że:

1) posiadają praktyczne przygotowanie do prowadzenia gospodarstwa rolnego (ogrodniczego) oraz, że praca na roli stanowi ich główny zawód, albo
2) posiadają fachowe wykształcenie rolnicze.

2. Wymogów przewidzianych w ust. 1 nie stosuje się do niepełnoletnich.

Art. 16. Nie mogą otrzymać gospodarstw (działek) osoby skazane prawomocnym wyrokiem za występek, polegający na uchylaniu się od służby wojskowej, za zbrodnię lub zbrodnię wojskową oraz skazane prawomocnym wyrokiem za występek przewidziany w art. 38 lub 39 niniejszego dekretu.

Art. 17. W trybie niniejszego dekretu jedna osoba może nabyć tylko jedno gospodarstwo (działkę). Małżeństwo sądownie nierozłączone uważa się za jednego uprawnionego. Rodziców wraz z pozostającymi przy nich niepełnoletnimi dziećmi uważa się za jednego uprawnionego.

Art. 18. 1. Pierwszeństwo do otrzymania gospodarstwa (działki) mają:

1) zdemobilizowani żołnierze i inwalidzi wojska polskiego, którzy brali udział w walkach o Polskę, oraz uczestnicy walk partyzanckich o Polskę z wyjątkiem tych, którzy występowali przeciwko Polsce Demokratycznej;
2) funkcjonariusze służby bezpieczeństwa, którzy w związku ze służbą w obronie demokratycznych zasad ustroju Państwa Polskiego zostali inwalidami;
3) wdowy i sieroty po żołnierzach i uczestnikach walk partyzanckich poległych w walkach o Polskę jako też wdowy i sieroty po funkcjonariuszach służby bezpieczeństwa, którzy polegli w związku ze służbą w obronie demokratycznych zasad ustroju Państwa Polskiego, oraz osoby, których jedynymi żywicielami byli wymienieni żołnierze, uczestnicy walk partyzanckich i funkcjonariusze służby bezpieczeństwa;
4) repatrianci;
5) właściciele gospodarstw małorolnych i karłowatych, znajdujących się na obszarach Państwa Polskiego poza obszarem Ziem Odzyskanych i b. Wolnego Miasta Gdańska.

2. Osoba, która została wprowadzona przez władze państwowe w posiadanie gruntu na obszarze Ziem Odzyskanych lub b. Wolnego Miasta Gdańska, ma pierwszeństwo do nabycia gospodarstwa (działki), utworzonego z tych gruntów lub ich części, bez względu na pierwszeństwo osób, wymienionych w ust. 1.

Art. 19. Rozporządzenie Ministra Ziem Odzyskanych oraz Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych, wydane w porozumieniu z Ministrem Obrony Narodowej i Ministrem Bezpieczeństwa Publicznego we właściwym dla nich zakresie działania, może ograniczyć zastosowanie pierwszeństwa osób, wymienionych w ust. 1 pkt. 1—3 artykułu poprzedzającego, do obsza-

rów niektórych powiatów Ziem Odzyskanych i b. Wolnego Miasta Gdańska.

Art. 20. Ministrowie: Ziem Odzyskanych, Rolnictwa i Reform Rolnych, Żeglugi i Handlu Zagranicznego oraz Odbudowy ustalą obszary nadmorskie, na których zapas ziemi winien być przeznaczony w całości lub częściowo na tworzenie osad rybackich.

Rozdział IV.

Cena gospodarstw (działek) i jej spłata.

Art. 21. 1. Gospodarstwa (działki) nabywa się odpłatnie za cenę odpowiadającą szacunkowi składników gospodarstwa (działki).

2. Szacunek gruntów ustala się w wysokości równej przeciętnemu rocznemu urodzajowi z danego obszaru ziemi, przy czym jako przeciętny urodzaj dla gruntów średniej jakości przyjmuje się 15 centnarów metrycznych żyta z jednego hektara.

3. Ministrowie: Rolnictwa i Reform Rolnych oraz Ziem Odzyskanych określą w drodze rozporządzenia odpowiednio do normy ust. 2 zasady ustalenia przeciętnego rodzaju dla gruntów o jakości innej, niż średnia. Rozporządzenie wymienionych Ministrów, wydane w porozumieniu z Ministrem Skarbu, ustali zasady szacunku budynków oraz inwentarza żywego i martwego.

Art. 22. Osadnikom wojskowym, korzystającym z pierwszeństwa przewidzianego w art. 18 ust. 1 pkt 1. odlicza się od ceny przypadającej za gospodarstwo (działke) równowartość gospodarstwa o obszarze 10 hektarów użytków rolnych średniej jakości. Wysokość tej równowartości ustala Ministrwie: Rolnictwa i Reform Rolnych oraz Ziem Odzyskanych w porozumieniu z Ministrami: Obrony Narodowej i Skarbu.

Art. 23. 1. Osobom, które w związku z wojną rozpoczętą we wrześniu 1939 r. utraciły gospodarstwa rolne na tych terenach Rzeczypospolitej Polskiej w jej granicach przedwojennych, które nie weszły w skład obecnego obszaru Państwa, o ile osoby te stale zamieszkiwały na tych terenach przed dniem 1 września 1939 r., jak również osobom, które na mocy umów międzynarodowych, zawartych przez Państwo Polskie, mają otrzymać ekwiwalent wzamian za mienie pozostawione za granicą, — zarachowuje się na pokrycie ceny nabycia gospodarstwa (działki) wartość utraconego (pozostawionego) gospodarstwa.

2. Rozporządzenie Ministrów: Rolnictwa i Reform Rolnych oraz Ziem Odzyskanych, wydane w porozumieniu z Ministrem Skarbu, określi zasady ustalenia mienia, którego równowartość podlega zarachowaniu stosownie do przepisów ustępu poprzedzającego, oraz szacunku tego mienia, władze powołane do wykonania tych czynności, sposób postępowania przed tymi władzami i terminy, w jakich należy zgłaszać uprawnienia wynikające z ustępu poprzedniego pod sankcją utraty tych uprawnień.

Art. 24 1. Rozporządzenie Ministrów: Rolnictwa i Reform Rolnych oraz Ziem Odzyskanych, wydane w porozumieniu z Ministrem Skarbu, ustali termin i tryb spłaty należności za nabyte gospodarstwa (działki), a w szczególności rodzaj i wysokość ulg dla osadników zagospodarowujących się za pośrednictwem spółdzielni parcelacyjno-osadniczych oraz zagospodarowujących się w szczególnie trudnych warunkach.

2. Na poczet spłaty ceny nabycia mogą być pobrane zaliczki przed przeniesieniem prawa własności gospodarstwa (działki).

3. Należności, przewidziane w niniejszym artykule, podlegają ściągnięciu w trybie przewidzianym dla realizacji należności publicznoprawnych.

Rozdział V.

Akt nadania i przeniesienie prawa własności nadanych gospodarstw (działek).

Art. 25. 1. Wyznaczenie nabywcy gospodarstwa (działki) następuje w drodze orzeczenia właściwej władzy, zwanego w dalszym ciągu aktem nadania.

2. Nadawać można gospodarstwa (działki) fizycznie wydzielone lub jeszcze nie wydzielone. W tym ostatnim przypadku akt nadania powinien wskazywać nieruchomość, z której grunty przynależne do gospodarstwa (działki) mają być wydzielone, ze wskazaniem, jakiemu obszarowi przeciętnej jakości gruntów, wchodzących w skład tej nieruchomości, odpowiadać ma rozmiar nadanego gospodarstwa (działki).

Art. 26. 1. Osoba, która otrzyma akt nadania gospodarstwa (działki) fizycznie wydzielonego, ma prawo do objęcia tego gospodarstwa w posiadanie celem korzystania i pobierania z niego bezpłatnie pożytków.

2. Osoby, które otrzymały akty nadania gospodarstw (działek) fizycznie jeszcze nie wydzielonych z większej nieruchomości, mają prawo do prowizorycznego przyznania im całości lub części tej nieruchomości we wspólne posiadanie z tym, że objęty w posiadanie obszar nie może przekraczać łącznego obszaru gruntu wskazanego w aktach nadania tych osób. Z posiadaniem łączy się również prawo do korzystania i pobierania bezpłatnie pożytków z tej części nieruchomości.

3. Na wniosek osób, wskazanych w ust. 2, grunty oddane im we wspólne posiadanie mogą być prowizorycznie między nie podzielone w stosunku do obszaru wskazanego w poszczególnych aktach nadania. Przepis powyższy sto-

suje się odpowiednio do prowizorycznego wydzielenia części gruntu jednemu zainteresowanemu.

Art. 27. Prawa wynikające z aktu nadania mają charakter osobisty, są niezbywalne i nie dziedziczne. W razie śmierci osoby, która uzyskała akt nadania, jeżeli śmierć ta nastąpiła przed orzeczeniem o wykonaniu aktu nadania (art. 31), członkowie rodziny, którzy ze zmarłym pozostawali we wspólnocie gospodarczej, mają pierwszeństwo przed wszystkimi innymi osobami do otrzymania tego samego gospodarstwa (działki) w trybie niniejszego dekretu.

Art. 28. 1. Osoba, która otrzymała akt nadania, obowiązana jest prowadzić swe gospodarstwo osobiście lub przez członków rodziny, żyjących z nią razem we wspólnocie gospodarczej.

2. Niezastosowanie się do obowiązku wskazanego w ust. 1 uzasadnia cofnięcie aktu nadania. W tym przypadku podlega zwrotowi wartość nakładów koniecznych i użytecznych, których posiadacz dokonał w czasie korzystania z gospodarstwa (działki).

3. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych oraz Ministra Ziem Odzyskanych, wydane w porozumieniu z Ministrem Skarbu, ustali władze właściwe do orzekania w sprawie zwrotu nakładów przewidzianego w ust. 2 oraz tryb postępowania przed tymi władzami.

4. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do nabywców niepełnoletnich.

Art. 29. Osoba, która otrzymała akt nadania, może do czasu wydania orzeczenia o wykonaniu aktu nadania (art. 31) zrzec się nadanego jej gospodarstwa (działki), z obowiązkiem przekazania go właściwej władzy administracji ogólnej jako władzy ziemskiej.

Art. 30. 1. Przed przeniesieniem prawa własności nadanego gospodarstwa (działki) na nabywcę (art. 31) ustala się cenę tego gospodarstwa (działki). Jeżeli gospodarstwo (działka) w chwili nadania nie było jeszcze fizycznie wydzielone, ustalenie ceny następuje po lub równocześnie z określeniem jego granic.

2. Ustalenie ceny nabycia i określenia granic nadanego gospodarstwa (działki) następuje w drodze odrębnego orzeczenia władzy.

Art. 31. 1. Przeniesienie prawa własności nadanego gospodarstwa (działki) na nabywcę następuje w drodze orzeczenia, zwanego orzeczeniem o wykonaniu aktu nadania.

2. W orzeczeniu o wykonaniu aktu nadania należy wymienić: akt nadania, osobę nabywcy oraz przedmiot i warunki nabycia gospodarstwa (działki).

3. Orzeczenie o wykonaniu aktu nadania jest ostateczne.

Art. 32. Do ujawnienia prawa własności nieruchomości, nadanych w trybie przepisów niniejszego dekretu, w księgach hipotecznych (gruntowych) stosuje się odpowiednio przepisy o wpisywaniu do ksiąg hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej z tą zmianą, że podstawą wpisu w księdze hipotecznej jest odpis prawomocnego orzeczenia o wykonaniu aktu nadania.

Rozdział VI.

Właściwość władz powołanych do orzekania w trybie niniejszego dekretu.

Art. 33. Władzami właściwymi w rozumieniu niniejszego dekretu są władze administracji ogólnej oraz powołane przy tych władzach powiatowe i wojewódzkie komisje osadnictwa rolnego.

Art. 34. Do zakresu działania władz administracji ogólnej, działających jako władze osiedleńcze, należy dokonywanie wszelkich czynności w wykonaniu niniejszego dekretu, o ile dekret ten lub wydane na jego podstawie rozporządzenia nie stanowią inaczej.

Art. 35. Do zakresu działania władzy administracji ogólnej jako władzy ziemskiej należy wydawanie orzeczeń, przewidzianych w art. 30 i 31 niniejszego dekretu oraz w rozporządzeniach wydanych na podstawie niniejszego dekretu, tudzież wykonywanie czynności niezbędnych dla przygotowania gospodarstw (działek) do ich nadania.

Art. 36. 1. Do zakresu działania komisji osadnictwa rolnego należy orzekanie:

1) o nadaniu gospodarstwa (działki), nie wyłączając budynków i inwentarza (akt nadania);
2) o cofnięciu aktu nadania.

2. Nadto komisjom osadnictwa rolnego mogą być zlecone inne czynności stosownie do rozporządzeń wydanych na mocy niniejszego dekretu.

Art. 37. Rozoporządzenie Ministrów: Ziem Odzyskanych oraz Rolnictwa i Reform Rolnych ustali skład komisji osadnictwa rolnego, ich właściwość, tryb postępowania przed tymi komisjami oraz właściwość rzeczową władzy administracji ogólnej jako władzy ziemskiej w przedmiocie postępowania w trybie niniejszego dekretu.

DZIAŁ III.

Przepisy karne.

Art. 38. Kto po otrzymaniu aktu nadania gospodarstwa (działki) i objęciu tego gospodarstwa w posiadanie opuszcza je, nie przekazawszy właściwej władzy (art. 29),

podlega karze aresztu do lat 2 i grzywny, albo jednej z tych kar.

Art. 39. Kto, wykonując uprawnienia wynikające z aktu nadania, przewidziane w art. 26, obniża wartość i zdolność produkcyjną gospodarstwa (działki), z którego korzysta, podlega karze więzienia do lat 2.

Art. 40. 1. Ściganie przestępstw, przewidzianych w art. 38—39, następuje na wniosek powiatowej komisji osadnictwa rolnego.

2. Prawomocny wyrok skazujący za przestępstwo, wskazane w art. 16 niniejszego dekretu, popełnione po otrzymaniu aktu nadania, stanowi podstawę do cofnięcia aktu nadania gospodarstwa (działki).

DZIAŁ IV.

Przepisy przejściowe i końcowe.

Art. 41. 1. Nieruchomości ziemskie, stanowiące własność osób, które uzyskały obywatelstwo polskie w trybie ustawy z dnia 28 kwietnia 1946 r. o obywatelstwie Państwa Polskiego osób narodowości polskiej zamieszkałych na obszerze Ziem Odzyskanych (Dz. U. R. P. Nr 15, poz. 106) przejmuje się na własność Państwa i włącza do zapasu ziemi, określonego w art. 1, jeśli po opuszczeniu jej przez właściciela i osoby prawa jego reprezentujące nieruchomość ta z mocy zarządzenia właściwej władzy lub za jej zezwoleniem została przed wejściem w życie niniejszego dekretu objęta w posiadanie przez inną osobę.

2. Przepis art. 18 ust. 2 znajduje tu odpowiednie zastosowanie.

Art. 42. Również mogą być przejęte na własność Państwa i włączone do zapasu ziemi, określonego w art. 1, nieruchomości ziemskie, które w dniu wejścia w życie niniejszego dekretu nie znajdują się w posiadaniu dotychczasowych właścicieli lub osób prawa ich reprezentujących.

Art. 43. Dotychczasowi właściciele nieruchomości ziemskich, o których mowa w dwóch artykułach poprzedzających, mają prawo do odpowiedniego odszkodowania w naturze w drodze bezpłatnego nadania im gospodarstwa (działki) w trybie niniejszego dekretu.

Art. 44. Rozporządzenie Ministrów Rolnictwa i Reform Rolnych oraz Ziem Odzyskanych, wydane w porozumieniu z Ministrem Skarbu, ustali władze powołane do orzekania o przejęciu na własność Państwa nieruchomości ziemskich, wymienionych w art. 41 i 42. oraz do orzekania o przyznaniu przewidzianego w art. 43 odszkodowania w naturze, tudzież tryb postępowania przed tymi władzami i sposób wymiaru odszkodowania.

Art. 45. Rozporządzenia oparte na przepisach niniejszego dekretu — jeśli ich moc obowiązująca rozciągać się ma na obszar byłego Wolnego Miasta Gdańska — będą wydawane przez Ministrów: Administracji Publicznej i Ziem Odzyskanych, ilekroć dekret niniejszy odnośnie obszaru Ziem Odzyskanych przewiduje w zakresie wydawania rozporządzeń uprawnienia Ministra Ziem Odzyskanych.

Art. 46. Wykonanie niniejszego dekretu porucza się Ministrom: Ziem Odzyskanych, Administracji Publicznej oraz Rolnictwa i Reform Rolnych, każdemu w ich zakresie działania w porozumieniu z zainteresowanymi Ministrami.

Art. 47. Dekret niniejszy wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Jednocześnie tracą moc prawną na obszarze Ziem Odzyskanych i byłego Wolnego Miasta Gdańska sprzeczne z przepisami niniejszego dekretu przepisy dekretu Polskiego Komitetu Wyzwolenia Narodowego z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13) oraz dekretu z dnia 8 marca 1946 r. o majątkach opuszczonych i poniemieckich (Dz. U. R. P. Nr 13, poz. 87).

Prezydent Krajowej Rady Narodowej:
Bolesław Bierut

Prezes Rady Ministrów:
Edward Osóbka-Morawski

w/z Minister Ziem Odzyskanych:
Jan Wasilewski

Minister Administracji Publicznej:
Władysław Kiernik

w/z Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
Bolesław Podedworny

Minister Obrony Narodowej:
Michał Żymierski
Marszałek Polski

w/z Minister Skarbu:
Tadeusz Dietrich

Minister Żeglugi i Handlu Zagranicznego:
Stefan Jędrychowski

Minister Leśnictwa:
Stanisław Tkaczow

Minister Odbudowy:
Michał Kaczorowski

Minister Bezpieczeństwa Publicznego:
Stanisław Radkiewicz

(Dz. U. R. P. z dn. 14.X.1946 r. Nr 49 poz. 279)

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI

z dnia 10 sierpnia 1946 r.

o sposobie oznaczania w księdze hipotecznej (gruntowej) nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej i o sposobie składania i przechowywania w sądzie wniosków oraz dokumentów dotyczących takich nieruchomości.

Na podstawie art. 6 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) zarządzam, co następuje:

§ 1. Powołane w rozporządzeniu niniejszym bez bliższego oznaczenia artykuły odnoszą się do dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233).

§ 2. Działki nadane w trybie dekretu z dnia 6 września 1944 r. w przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13) oznacza się przez uwidocznienie opisu granic (art. 3):

1) na obszarze mocy obowiązującej kodeksu Napoleona i tomu X cz. 1 Zwodu Praw — w dziale pierwszym wykazu hipotecznego;

2) na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego austriackiego — w oddziale pierwszym karty stanu majątkowego (rubryka: „oznaczenie parcel");

3) na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego niemieckiego — w spisie posiadłości (rubryka 7).

§ 3. Jeżeli działki nadane nie wyczerpują całego obszaru nieruchomości, z której zostały odłączone, należy w wykazie hipotecznym (wykazie księgi gruntowej) tej nieruchomości uwidocznić opis granic pozostałego obszaru, stosując odpowiednio przepisy § 2.

§ 4. Do nieruchomości oznaczonych przez opis granic nie stosuje się przepisów o uzgadnianiu księgi gruntowej z katastrem.

§ 5. W przypadku, gdy księga hipoteczna (gruntowa) uległa zniszczeniu lub nie jest urządzona (art. 4), sąd właściwy do prowadzenia księgi hipotecznej (gruntowej) zarządza w miejsce wpisu złożenie zgłoszonego wniosku wraz z dokumentami.

§ 6. Na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego austriackiego i niemieckiego złożenie wniosku, dotyczącego nadanej działki, wraz z dokumentami następuje również w tym przypadku, gdy księga gruntowa istnieje, jednak brak w niej wykazu nieruchomości, z której została odłączona.

§ 7. Na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego austriackiego do złożenia wniosku wraz z dokumentami stosuje się odpowiednie przepisy rozporządzenia z dnia 26 marca 1916 r. o sądowym składaniu dokumentów celem nabycia praw rzeczowych na nieruchomościach i budowlach, nie wpisanych do ksiąg gruntowych (Dz. u. p. austr. Nr 87), a na obszarze mocy obowiązującej kodeksu Napoleona, tomu X cz. 1 Zwodu Praw i kodeksu cywilnego niemieckiego przepisy poniższe:

1) Dla każdej nieruchomości zakłada się oddzielne akta; założenie ich następuje z chwilą zgłoszenia wniosku o wpis.

2) Do akt należy składać wszelkie pisma, dotyczące nieruchomości, a zwłaszcza wniosek urzędu ziemskiego wraz z dokumentami oraz postanowienie sądu o ich złożeniu. W karcie przeglądowej (§ 131 regulaminu ogólnego wewnętrznego urzędowania sądów apelacyjnych, okręgowych i grodzkich — Dz. U. R. P. z 1932 r. Nr 110, poz. 905) należy zaznaczyć krótką treść pisma i kartę akt.

3) Jeżeli dla nieruchomości, z której odłączono działkę, akta już zostały założone, zakłada się dla tej działki oddzielne akta i składa się do nich wniosek wraz z dokumentami oraz postanowienie sądu o złożeniu, czyniąc o tym wzmiankę w aktach nieruchomości, z której działkę odłączono.

4) Każde założenie akt wpisuje się do repertorium „Dh" (załącznik) Sygnatura akt odpowiadać powinna przepisowi § 123 powołanego w pkt 2 regulaminu ogólnego.

5) Właścicieli nieruchomości wpisuje się do ogólnego skorowidza właścicieli, przy czym należy odwołać się do akt zamiast do księgi hipotecznej (gruntowej).

6) Poza tym do spraw o złożenie wniosku wraz z dokumentami stosuje się odpowiednio

obowiązujące na poszczególnych obszarach prawnych przepisy o postępowaniu hipotecznym.

§ 8. Dokument, stwierdzający prawo własności nabywcy działki (art. 4 ust. 1), należy wydawać według następującego wzoru:

dnia ....

„Sąd .... w ....

Nr Dh ....

Zaświadcza się, że w aktach Dh .... Sądu .... w .... złożony został wniosek powiatowego urzędu ziemskiego w .... z dnia .... Nr .... wraz z dokumentami stwierdzającymi nabycie przez .... nieruchomości .... (działki z nieruchomości ....) położonej w gminie .... i opisanej w powyższych aktach. Nabycie nastąpiło w trybie dekretu z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13). Złożenie wniosku wraz z dokumentami ma skutek wpisu prawa własności do księgi hipotecznej (gruntowej).

Pieczęć. Podpis Sędziego".

§ 9. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

(Dz. U. R. P. z dn. 30.VIII.46 r. Nr 39, poz. 235).

Minister Sprawiedliwości:

Henryk Świątkowski

Załącznik do rozporządzenia Ministra Srawiedliwości z dnia 10 sierpnia 1946 r. (poz. 235).

REPERTORIUM „DH".

Nr porządkowy	Data założenia akt	Oznaczenie nieruchomości	Właściciel nieruchomości	Data postanowienia sądu o złożeniu	Data wydania dokumentu prawo własności stwierdzającego	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7

122

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH

z dnia 30 lipca 1946 r.

wydane w porozumieniu z Ministrem Obrony Narodowej o ustanowieniu państwowych stad ogierów i państwowych stadnin koni.

Na podstawie art. 4 i 8 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 17 maja 1927 r. o państwowych zakładach chowu koni i o dostarczaniu ogierów dla hodowli (Dz. U. R. P. z 1938 r. Nr 27, poz. 246) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustanawia się państwowe stada ogierów:

w Białce . . . . w pow. krasnystawskim
w Bogusławicach . „ piotrkowskim
w Drogomyślu . . „ cieszyńskim
w Gnieźnie . . . „ gnieźnieńskim
w Janowie Podlas. „ bialskim
w Koźlu . . . . „ kozielskim
w Kwidzyniu . . „ kwidzyńskim
w Łącku . . . . „ gostynińskim
w Sierakowie . . „ międzychodzkim
w Starogardzie . . „ starogardzkim

§ 2. Ustanawia się państwowe stadniny koni:

w Albigowej . . . w pow. dębickim
w Balicach . . . „ krakowskim
w Głaznowie . . „ kutnowskim
w Golejewku . . „ rawickim
w Goślubiu . . . „ łęczyckim
w Iwnie . . . . „ średeckim
w Janowie Podlas. „ bialskim
w Kobylnikach . . „ szamotulskim
w Kozienicach . . „ kozienickim
w Kterach . . . „ łęczyckim
w Kurozwękach „ stopnickim
w Lesznie . . . „ błońskim
w Lwówku . . . „ nowotomyskim
w Łososinie Dolnej „ nowosądeckim
w Michałowie . . „ zamojskim
w Mchowie . . . „ kolskim
w Modrzu . . „ poznańskim
w Okocimiu . . „ brzeskim
w Pępowie . . . „ gostyńskim
w Prussach . . . „ skierniewickim
w Rabie Wyżnej . „ nowotarskim
w Racocie . . . „ kościańskim
w Skrzydłowie . „ radomszczańskim
w Walewicach . . „ łowickim
w Widzowie . „ radomszczańskim
w Wieprzu . . . „ żywieckim

§ 3. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
Stanisław Mikołajczyk

Minister Obrony Narodowej:
Michał Żymierski
Marszałek Polski

(Dz. U. R. P. z dn. 10.X.1946 r. Nr 47, poz. 271)

123

ROZPORZĄDZENIE Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych

z dnia 6 września 1946 r.

o ochronie niektórych zwierząt łownych.

Na podstawie art. 51 ust. 1 lit. a), b), c) i d) rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 3 grudnia 1927 r. o prawie łowieckim (Dz. U. R. P. Nr. 110, poz. 934) w brzmieniu ustalonym art. 5 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 11 lipca 1932 r. (Dz. U. R. P. Nr. 67, poz. 622) zarządzam, co następuje:

§ 1. Czas ochronny, ustalony w art. 49 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 3 grudnia 1927 r. o prawie łowieckim, rozszerza się tak, że obejmuje on:

1. dla jeleni-byków w województwach: białostockim, gdańskim, łódzkim, olsztyńskim, pomorskim, poznańskim i wrocław-

skim, okres od 1 listopada do 14 września,
2. dla saren-kozłów w województwach: krakowskim, gdańskim, łódzkim, pomorskim, poznańskim, szczecińskim i wrocławskim okres od 1 listopada do 31 maja,
3. dla borsuków okres od 1 grudnia do 14 września,
4. dla wiewiórek okres od 1 marca do 30 listopada,
5. dla zajęcy-szaraków okres od 15 stycznia do 31 października,
6. dla głuszców-kogutów okres od 15 maja do 31 marca,
7. dla cietrzewi-kogutów okres od 15 maja do 31 marca,
8. dla jarząbków okres od 1 lutego do 30 września,
9. dla bażantów-kogutów w województwach: łódzkim, gdańskim, pomorskim, szczecińskim, poznańskim i wrocławskim okres od 1 lutego do 31 października,
10. dla kuropatw w województwach: kieleckim, gdańskim, łódzkim, pomorskim, poznańskim, szczecińskim, warszawskim i wrocławskim okres od 1 grudnia do 31 sierpnia,
11. dla słonek okres od 15 maja do 31 sierpnia,
12. dla batalionów okres od 1 czerwca do 15 lipca,
13. dla dzikich kaczorów okres od 1 czerwca do 16 lipca,
14. dla dzikich kaczek okres od 1 stycznia do 16 lipca,
15. dla innego ptactwa wodnego i błotnego okres od przylotu do 15 lipca,
16. dla dzikich gęsi okres od przylotu do 31 sierpnia,
17. dla dzikich gołębi okres od przylotu do 31 sierpnia.

(Dz. U. R. P. z dn. 30.IX.1946 r. Nr. 46, poz. 263)

§ 2. Wprowadza się czas ochronny:
1) dla dzików od 1 marca do 30 czerwca,
2) dla kun leśnych (tumaków) od 1 marca do 31 października.

§ 3. Zabrania się całkowicie polowania na:
1) łosie-byki,
2) niedźwiedzie,
3) rysie,
4) żbiki,
5) jelenie-byki w województwach: kieleckim, krakowskim, lubelskim, rzeszowskim i warszawskim,
6) danieli-rogaczy,
7) sarny-kozły w województwach: białostockim, kieleckim, lubelskim, rzeszowskim, warszawskim i olsztyńskim,
8) muflony,
9) norki,
10) bażanty-koguty w województwach: białostockim, kieleckim, krakowskim, lubelskim, olsztyńskim, rzeszowskim i warszawskim,
11) kuropatwy w województwach: białostockim, krakowskim, lubelskim, olsztyńskim i rzeszowskim,
12) dzikie łabędzie,
13) dropie i dropie-kamionki (strepety),
14) drozdy,
15) puchacze,
16) orły.

§ 4. Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i obowiązuje do dnia 31 maja 1947 r. Jednocześnie traci moc obowiązującą rozporządzenie Kierownika Resortu Rolnictwa i Reform Rolnych z dnia 30 listopada 1944 r. w sprawie ochrony niektórych zwierząt łownych (Dz. U. R. P. Nr. 14 poz. 76).

w/z Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
Bolesław Podedworny

124

ZARZĄDZENIE
MINISTRA ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH

z dnia 2 sierpnia 1946 r.

(Nr. GM.1.V.2/9)

o organizacji pracy Głównego Inspektoratu.

1. Główny Inspektorat jako organ kontroli Ministerstwa Rolnictwa i Reform Rolnych, swój zakres działania ustalony w § 3 zarządzenia mego z dnia 3.IX.1945 r. o organizacji i zakresie działania Inspektoratu Głównego realizować będzie:
a) przez przeprowadzenie kontroli działalności podległych Ministerstwu Rol-

nictwa i R. R. Powiatowych i Wojewódzkich Urzędów Ziemskich, wszystkich przedsiębiorstw i instytucji wchodzących w zakres działalności Ministerstwa, oraz wszystkich instytucji otrzymujących zasiłki Ministerstwa na wykonywanie zlecanych lub popieranych przez Ministerstwo prac w zakresie rolnictwa;

b) przez przeprowadzania na zlecenie Ministra Rolnictwa i R. R. kontroli wewnętrznej Ministerstwa oraz kontroli specjalnej;

c) przez przedstawianie Ministrowi wniosków i uwag wypływających z kontroli organów Ministerstwa, przedsiębiorstw i instytucji wchodzących do zakresu działalności Ministerstwa, oraz tych wszystkich instytucji, które z jakiegokolwiek tytułu podlegają nadzorowi Ministerstwa Rolnictwa i R. R.;

d) przez kierowanie w wypadku ustalenia nadużyć lub przekroczeń wniosków do właściwych władz i wszczęcie dochodzeń karnych lub dyscyplinarnych;

e) przez współdziałanie ze wszystkimi Departamentami Ministerstwa przy opracowaniu niezbędnych przepisów.

2. Główny Inspektorat Ministerstwa Rolnictwa i R. R. dla wypełnienia zakreślonych dla niego zadań przeprowadzać będzie:

a) kontrolę faktyczną przez badanie i sprawdzanie na miejscu legalności, planowości, celowości i prawdziwości czynności administracyjnych i gospodarczych dokonanych lub dokonywanych;

b) kontrolę następną przez badanie sprawozdawczości rachunkowości i zamknięć rachunkowych, oraz istoty merytorycznej dokonanych prac;

c) kontrolę wstępną umów o dostawach i robotach z przetargów, związanych z całokształtem działalności Ministerstwa Rolnictwa i R. R. oraz umów powierzających wykonanie pewnych zadań w dziedzinie rolnictwa organizacjom współdziałającym.

Odnośne Departamenty winny w tym zakresie ściśle współpracować z Głównym Inspektoratem przez przesyłanie mu we właściwym czasie do wglądu wszystkich projektów, odnoszących się do omawianego zakresu działalności Ministerstwa.

3. Przedstawione przez Główny Inspektorat i zaaprobowane przez Ministra Rolnictwa i R. R. wnioski, wypływające z przeprowadzonej kontroli, Główny Inspektorat będzie przesyłać łącznie z całym materiałem zebranym i ustalonym w czasie kontroli właściwym Departamentom dla opracowania niezbędnych zarządzeń. Zarządzenia te winny być opracowane przez właściwy Departament w terminie do dni 14 od daty dostarczenia mu właściwych materiałów. Termin ten będzie mógł być przedłużony za zgodą Głównego Inspektoratu.

4. W wypadku ustalenia nadużyć, przekroczeń lub zaniedbań na terenie podległych Ministerstwu organów, lub przedsiębiorstw i instytucji przez inny organ Ministerstwa winien on natychmiast zabezpieczyć dowody, o ile zachodzi obawa zatarcia śladów przestępstwa, lub przekroczenia, i przekazać całość sprawy do Głównego Inspektoratu w Ministerstwie.

5. Departamenty, oraz wszystkie przedsiębiorstwa i instytucje podległe Ministerstwu, obowiązane są nadsyłać do Głównego Inspektoratu odpisy wszystkich zarządzeń, normatywnych okólników, pism okólnych, instrumentacji itp.

Minister:

St. Mikołajczyk

125

ZARZĄDZENIE

MINISTRA ZIEM ODZYSKANYCH W POROZUMIENIU Z MINISTREM ROLNICTWA I REFORM ROLNYCH

z dnia 27 sierpnia 1946 r.,

w sprawie przeprowadzenia czynności przygotowawczych do uregulowania prawa własności w osadnictwie rolnym na obszarze Ziem Odzyskanych.

Na zasadzie art. 2 dekretu z dnia 13 listopada 1945 r. o zarządzie Ziem Odzyskanych (Dz. U. R. P. Nr 51, poz. 295) i w związku z uchwalonym przez Radę Ministrów w dniu

25 lipca 1946 r. dekretem o ustroju rolnym i osadnictwie na obszarze Ziem Odzyskanych i b. Wolnego Miasta Gdańska, zarządza się podjęcie czynności przygotowawczych do uregulowania prawa własności obiektów użytkowanych przez osadników w osadnictwie rolnym, zgodnie z postanowieniami art. 18 ust. 2 wyżej wspomnianego dekretu o ustroju rolnym i osadnictwie, zapewniającego dotychczasowym posiadaczom pierwszeństwo do nabycia użytkowanego gospodarstwa.

§ 1.

Czynności przygotowawcze mają polegać na zgłaszaniu przez osadników i przyjmowaniu przez władzę państwową (§ 5) wniosków o przyznanie prawa własności użytkowanych obiektów, wraz z dokumentami, stanowiącymi podstawę dotychczasowego użytkowania i z innymi dokumentami uzasadniającymi uprawnienia osadnika do otrzymania własności ziemskiej (rolnej) na Ziemiach Odzyskanych. Wnioski będą stanowić podstawę do orzekania przez Komisję Osadnictwa Rolnego o wydaniu aktu nadania.

Przyjmowanie wniosków rozpoczyna się z dniem 1 października 1946 r.

§ 2.

We wniosku o przyznanie prawa własności nieruchomości strona powinna zamieścić spis poniemieckiego inwentarza żywego i martwego, który służy bezpośrednio do celów produkcji rolnej (maszyny, narzędzia rolnicze, zboże i jego przetwory i t. p.).

§ 3.

Przedmiotem czynności przygotowawczych do uregulowania własności są wszystkie nieruchomości, położone w granicach administracyjnych gmin wiejskich albo gospodarstwa rolne lub ogrodnicze, położone w granicach administracyjnych miast.

Tereny i budynki wchodzące w skład przedsiębiorstw przemysłowych i handlowych nie są przedmiotem czynności przygotowawczych; hotele, pensjonaty i domy wypoczynkowe uważa się za przedsiębiorstwa przemysłowe. Zakładów rzemieślniczych nie zalicza się do przedsiębiorstw przemysłowych.

§ 4.

Do złożenia wniosku o przyznanie prawa własności są obowiązane osoby:

1) które przed dniem 1 stycznia 1945 r. nie miały stałego miejsca zamieszkania na obszarze Ziem Odzyskanych, a w chwili obecnej posiadają w użytkowaniu na tym obszarze jakąkolwiek nieruchomość z kategorii wskazanej w § 3 i obierają sobie stałe miejsce zamieszkania na Ziemiach Odzyskanych,

2) które przed dniem 1 stycznia 1945 r. miały stałe miejsce zamieszkania na Ziemiach Odzyskanych, jeżeli uzyskały obywatelstwo Państwa Polskiego i posiadają w użytkowaniu nieruchomość z kategerii wskazanej w § 3, nie będącą ich własnością.

Wniosek powinien być złożony do rąk Komisji Wnioskowej (§ 5) w miejscu położenia nieruchomości na formularzach załączonego wzoru w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach. Obowiązek zaopatrzenia się w formularze wniosku spoczywa na użytkownikach nieruchomości. Miejsce nabycia formularzy Starostwo poda do wiadomości zainteresowanych za pośrednictwem zarządów gmin.

§ 5.

Do przyjmowania wniosków o przyznanie prawa własności powołuje się w każdym powiecie Komisje Wnioskowe w składzie przedstawicieli: Starostwa (ref. osiedleńczy), władzy ziemskiej i Państwowego Urzędu Repatriacyjnego. Komisję zwołuje i przewodniczącego Komisji spośród delegowanych przedstawicieli wyznacza Starosta. W zależności od stanu osadnictwa w poszczególych powiatach należy powołać 2 — 4 komisje jednocześnie tak, aby akcję w terenie ukończyć do końca 1946 r.

Komisje przyjmują wnioski na miejscu w każdej gromadzie w ustalonych terminach, podanych osadnikom do wiadomości za pośrednictwem sołtysów co najmniej na 2 tygodnie naprzód.

Wydatki związane z urzędowaniem Komisji w terenie pokrywa się z budżetu Ministerstwa Ziem Odzyskanych.

§ 6.

Komisje przyjmują wypełnione wnioski po stwierdzeniu przez zarząd gminy na wniosku danych personalnych wnioskodawcy i wykazanych członków rodziny oraz faktu zameldowania i przebywania zameldowanych na terenie gminy.

Osadnicy składają wnioski w obecności sołtysa osobiście, a nażądanie Komisji Wnioskowej wraz z wykazanymi członkami rodziny.

Osadnicy powinni posiadać ze sobą dokumenty osobiste, na podstawie których zarząd gminy stwierdził dane personalne.

Dla repatriantów z Z. S. R. R. i Jugosławii wystarczającym dokumentem osobistym jest karta ewakuacyjna lub orzeczenie P. U. R. W razie nasuwających się wątpliwości (np. czy karta ewakuacyjna nie została zamieniona, czy karty tej nie otrzymał Ukrainiec lub t. p.), Komisja może żądać dodatkowych wyjaśnień.

Repatrianci z innych krajów, którzy przed wojną lub w czasie wojny zmieszkiwali na terenie ziem starych, mogą legitymować się dowodami — jako przesiedleńcy. Pozostali repatrianci, w razie braku dowodów osobistych, legitymują się kartą pracy wydaną przez okupanta, kartą obozową lub tymczasowym zaświadczeniem z punktu przyjęcia przy wjeździe do kraju.

Osadnicy wojskowi, w braku innych dowodów osobistych mogą legitymować się dowodem stwierdzającym fakt odbycia służby wojskowej w Wojsku Polskim w latach 1939 — 1945 r.

Przesiedleńcy z ziem centralnych winni legitymować się: kartą rozpoznawczą wydaną przez okupanta lub zastępczym dowodem wystawionym przez zarząd gminy albo dowodem osobistym wystawionym przez władze polskie przed 1939 r.

§ 7.

1. Osadnicy powinni przedłożyć dowody stwierdzające przybycie na Ziemie Odzyskane w ramach akcji osiedleńczej, a więc:

a) Repatrianci z Z. S. R. R. wykazują się kartą ewakuacyjną, którą zatrzymują przy sobie,

b) przesiedleńcy z ziem centralnych zaświadczeniem przesiedleńczym, które dołącza się do wniosku,

2. Ponadto osadnicy powinni przedłożyć dokumenty stwierdzające zawód wyuczony i wykonywany lub wykształcenie fachowe, przy czym:

a) dla repatriantów z Z. S. R. R. wystarczającym jest okazanie orzeczenia P. U. R. lub opisu mienia pozostawionego zagranicą,

b) dla przesiedleńców z ziem starych, o ile ich zawód nie jest podany w dowodzie osobistym lub w zaświadczeniu przesiedleńczym powinni przedłożyć zaświadczenie zarządu gminy, na terenie której zamieszkiwali przed przybyciem na ziemie odzyskane o wykonywanym zawodzie.

Jako praktyczne przygotowanie do prowadzenia gospodarstwa rolnego Komisja Osadnictwa Rolnego może uznać osobistą bezpośrednią pracę fizyczną osadnika na gospodarstwie przez okres co najmniej jednego roku z dodatnim wynikiem.

3. Osadnicy uprawnieni do otrzymania gospodarstwa bezpłatnie tytułem odszkodowania powinni dołączyć do wniosku odpowiednie dowody, a więc repatrianci opis mienia pozostawionego za granicą lub orzeczenie odszkodowawcze P. U. R., a byli wojskowi odpis zaświadczenia o zdemobilizowaniu i zaświadczenia stwierdzające udział w walkach o Polskę, z wyjątkiem tych, którzy występowali przeciwko Polsce Demokratycznej (dotyczy to zasadniczo powiatów nadodrzańskich wyznaczonych dla osadnictwa wojskowego).

4. Osadnicy mogą ponadto załączyć do wniosku dowody, mogące mieć wpływ na przyznanie im prawa własności.

§ 8.

Komisje mogą sprawdzać na miejscu, czy osadnicy wykazali we wnioskach cały znajdujący się na gospodarstwie inwentarz żywy i inwentarz martwy, służący do celów produkcji rolnej, a w stosunku do inwentarza wykazanego jako własność osadnika, mogą badać jakie są na to dowody.

Komisje mogą sprawdzić na podstawie protokółów wprowadzenia, danych urzędowych lub zeznań świadków, jaki inwentarz (zwłaszcza żywy) objęli osadnicy przy obejmowaniu gospodarstwa i w razie różnicy ze stanem faktycznym ustalić przyczyny braków. W przypadkach nieuzasadnionych braków, Komisja może wystąpić z wnioskiem o pokrycie strat przez osadnika i ewentualnie o zastosowanie sankcji karnych wobec niego.

Komisje powinny ustalać jednocześnie straty i różnice w inwentarzach żywych i martwych, spowodowane przez osadników, którzy opuścili objęte gospodarstwa, nie przekazawszy je władzy osadniczej, i zgłaszać wnioski o pociągnięcie winnych do odpowiedzialności.

§ 9.

Komisja ma obowiązek sprawdzać, czy majątek ruchomy znajdujący się w gospodarstwie (sprzęty domowe, kuchenne i t. p.) i podlegający akcji spisowej w myśl zarządzenia Ministra Ziem Odzyskanych z dnia 24 marca 1946 r. w sprawie przeprowadzenia spisu poniemieckiego mienia ruchomego (Dz. Urz. M. Z. O. Nr 3, poz. 25), został zgłoszony przez osadnika do Urzędu Likwidacyjnego i czy osadnik posiada na dowód kopię formularza spisowego z potwierdzeniem odbioru oryginału.

W razie stwierdzenia przez Komisję, że na gospodarstwie znajdują się inwentarze żywe lub martwe, albo ruchomości o których mowa wyżej, nieuwidocznione we wniosku lub niezgłoszone do Urzędu Likwidacyjnego, których własności osadnik nie jest w stanie udowodnić, Komisja ma prawo zarządzić doraźne przeniesienie tych inwentarzy lub ruchomości do punktu wskazanego w dyrektywach władzy osadniczej lub Urzędu Likwidacyjnego.

§ 10.

Do wniosku powinien być załączony protokół wprowadzenia osadnika w użytkowanie gospodarstwa przez P. U. R. lub władze ziemskie, albo inny dokument stanowiący podstawę prawną dotychczasowego posiadania.

Składający wniosek otrzymuje numerowane „Potwierdzenie złożenia wniosku o przyznanie prawa własności" według załączonego wzoru, z wyszczególnieniem wszystkich dokumentów załączonych do wniosku, wraz z 1 egzemplarzem wniosku, poświadczonym przez członków Komisji.

Potwierdzenie złożenia wniosku o przyznanie prawa własności będzie stanowić podstawę prawną dla osadnika do dalszego użytkowania obiektu (gospodarstwa).

Do czasu prawomocnego orzeczenia Pow. Komisji Osadnictwa Rolnego wszelkie zmiany w stanie posiadania majątku, co do którego został przyjęty wniosek o przyznanie prawa własności, mogą być dokonywane wyłącznie na mocy decyzji Starosty, wydanej na podstawie opinii powiatowej władzy ziemskiej i Powiatowej Komisji Osadnictwa Rolnego.

Dotychczasowi użytkownicy gospodarstw, którzy nie złożą wniosku o przyznanie prawa własności w określonym terminie bez usprawiedliwienia, tracą prawo do dalszego użytkowania na mocy decyzji Starosty wydanej na podstawie opinii Komisji Osadnictwa Rolnego.

§ 11.

W przypadku, gdy wniosek został wypełniony niewłaściwie lub zawiera braki i niedokładności, gdy wnioskodawca nie okazał lub nie złożył wymaganych dowodów, a zwłaszcza kopii arkusza spisowego (§ 9) jako dowodu zgłoszenia ruchomości do Urzędu Likwidacyjnego, Komisja zatrzymuje wniosek, nie wydając potwierdzenia złożenia wniosku i wyznacza wnioskodawcy termin do dni 30 na uzupełnienie wniosku lub złożenia nowego, wskazując jednocześnie miejsce swego urzędowania.

W wypadku, gdyby osobiste starania osadnika narażały go na zbyt duże koszty lub nie zapewniały dotrzymania terminu, Komisja może w drodze urzędowej zwrócić się do odpowiedniej władzy o dostarczenie brakujących dowodów.

§ 12.

Złożone wnioski powinny być zaopiniowane na egzemplarzu przeznaczonym dla Powiatowej Komisji Osadnictwa Rolnego przez sołtysa pod kątem umiejętności i sposobu zagospodarowania przez osadnika, ogólnego stanu gospodarstwa oraz wkładu pracy i środków osadnika do prowadzonego gospodarstwa.

Komisja powinna zamieścić na wniosku osadnika, zaopiniowanym przez sołtysa, swój wniosek co do nadania wnioskodawcy gospodarstwa z oznaczeniem obszaru gruntu, budynków mieszkalnych i gospodarczych w całości lub w części, ilości inwentarza żywego i martwego i t. d. Stawiając wniosek co do nadania gospodarstwa, Komisja jest obowiązana przestrzegać zasady ustalone w dekrecie z dnia 25.VII 1946 r. o ustroju rolnym i osadnictwie na obszarze Ziem Odzyskanych i b. Wolnego Miasta Gdańska oraz w rozporządzeniach wykonawczych, wydanych na podstawie tego dekretu i w okólnikach M. Z. O. Nr 82 z dn. 15.VII 1946 r., Nr 83 z dnia 21.VIII 1946 r., Nr 96 z dnia 22.VIII 1946 r.

§ 13.

Komisja przy przyjmowaniu wniosków powinna posiadać w miarę możności plan sytuacyjny gromady, względnie wykaz wszystkich gospodarstw, znajdujących się na terenie gromady z podaniem ich obszaru według danych katastralnych lub innych, a przynajmniej szkic lub plan orientacyjny. Plan (szkic) lub wykaz winien dostarczyć przedstawiciel władzy ziemskiej. Władze ziemskie winny ponadto dostarczyć Komisji w miarę posiadania opisy gospodarstw i inne materiały, dotyczące stanu nieruchomości.

Powiatowe Oddziały P. U. R. dostarczą do dyspozycji Komisji posiadane materiały, dotyczące stanu osadnictwa w poszczególnych gromadach wraz ze wszystkimi dokumentami, złożonymi w swoim czasie przez osadników w placówkach P. U. R., w Powiatowych Urzędach Ziemskich lub Starostwach (Ref. Osiedl.). W związku z tym Powiatowe Urzędy Ziemskie i Starostwa przekażą do Powiatowych Oddziałów P. U. R. w terminie do 1 października 1946 r. wszystkie dowody (dokumenty) osadników, wymagane jako załączniki do wniosku o przyznanie prawa własności i protokóły wprowadzenia osadników w użytkowanie gospodarstw.

Złożone w Komisji wnioski osadników o przyznanie prawa własności wraz ze skompletowanymi dowodami przechowuje P. U. R. do dyspozycji zainteresowanych władz.

Jeden egzemplarz wniosku bez załączników otrzymuje powiatowa władza ziemska.

§ 14.

Komisje Wnioskowe mają obowiązek zgłaszać niezwłocznie do władz osadniczych (na ręce Starosty) wnioski o zmianę w dotychczasowym stanie użytkowania gospodarstw, a więc.

1) o odebranie gospodarstw osadnikom, nieposiadającym uprawnień przewidzianych w dekrecie z 25.VII 1946 r. o ustroju rolnym i osadnictwie, bądź dopuszczającym się przy prowadzeniu gospodarstw jego dewastacji.

2) o zmniejszenie gospodarstwa do obszaru przewidzianego dekretem z dnia 25.VII 1946 r. i okólnikiem M. Z. O. Nr 82 z dnia 15.VII 1946 r.

3) o przydzielenie osadnikowi innego gospodarstwa, niż dotychczas używane, bądź na życzenie osadnika, bądź w przypadku zajmowania przez osadnika innego gospodarstwa niż to do którego posiada uprawnienia.

Komisje zgłaszają również wnioski w sprawie odpowiedniego podziału poniemieckich inwantarzy żywych i martwych pomiędzy osadników, zgodnie z okólnikiem M. Z. O. Nr 96 z dnia 22.VIII 1946 r.

W wypadkach, gdy tego wymaga interes publiczny, np. gdy stwierdzono dewastację gospodarstwa przez osadnika (zwłaszcza usunięcia lub zabicia inwentarzy żywych), Komisja ma prawo przedsięwziąć odpowiednie środki mające na celu zabezpieczenie zagrożonego majątku.

Komisje są obowiązane zgłosić do Urzędów Likwidacyjnych uwagi i wnioski co do przesunięcia nadmiaru znajdujących się w gospodarstwach urządzeń domowych, kuchennych i innych na gospodarstwa pozbawione tych ruchomości.

Komisje powinny nadto ustalić ilość nieosiedlonych jeszcze w każdej gromadzie gospodarstw i stan przynależnych budynków.

§ 15.

Zarządzenie w sprawie przyjmowania wniosków od osadników o przyznanie prawa własności do nieruchomości rolnych podadzą Ob. Ob. Wojewodowie do publicznej wiadomości w drodze obwieszczenia według załączonego wzoru, najpóźniej na dwa tygodnie przed rozpoczęciem akcji w terenie, t. j. w terminie do dnia 15 września r. b.

Wszelkie zarządzenia dotyczące składania wniosków o przyznanie prawa własności winny być ogłaszane w sposób, zapewniający zainteresowanym dokładne zapoznanie się z treścią zarządzenia. Zarządzenia winny być podane do wiadomości w gromadzie i w zarządzie gminy przez wywieszenie ogłoszenia przez okres 14 dni. W razie potrzeby urzędy gminne stwierdzą na wniosku osadnika sposób i czas ogłoszenia zarządzenia.

Formularze wniosków zostaną wydrukowane centralnie i przydzielone poszczególnym Urzędom Wojewódzkim, które stosownie do przewidywanych potrzeb roześlą je do Starostów z poleceniem natychmiastowego rozprowadzenia do gmin i gromad przez wójtów i sołtysów.

Należność za formularze winna być wpłacona przez Starostwa do Izby Skarbowej na dochód budżetu M. Z. O. Cz. 7 Dz. II. § 7.

Ponieważ wypełnienie formularzy wniosków może dla wielu osadników przedstawiać trudności, należy zwrócić się do organizacji społecznych (Związek Samopomocy Chłopskiej, Związek Osadników Wojskowych, Polski Związek Zachodni itp.) o zorganizowaniu wydatnej pomocy dla osadników w tym zakresie.

w/z Minister Rolnictwa i Reform Rolnych:
B. Podedworny
Podsekretarz Stanu

w/z Minister Ziem Odzyskanych:
Wł. Wolski
Podsekretarz Stanu

(Dziennik Urzędowy Ministerstwa Ziem Odzyskanych z dn. 10.IX 1946 r. Nr 9, poz. 157).

Wzór wniosku

WNIOSEK O PRZYZNANIE PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI ZIEMSKIEJ (ROLNEJ) NA ZIEMIACH ODZYSKANYCH.

1. Wnoszę o nadanie mi prawa własności nieruchomości ziemskiej (rolnej) położonej w gromadzie . . . . . w gminie (wiejskiej, miejskiej) . . . .
niepotrzebne skreślić
pow. . . . . obejmującej . . . . ha gruntu, wraz z zabudowaniami, (podać jakimi) . . . .
i z przynależnymi do gospodarstwa urządzeniami oraz inwentarzem żywym i martwym, wyszczególnionymi poniżej, na warunkach określonych w dekrecie o ustroju rolnym i osadnictwie na obszarze Ziem Odzyskanych i b. W. Miasta Gdańska.
Jednocześnie proszę o nadania mi prawa własności . . . .
2. Oświadczam, że wraz z wykazanymi członkami rodziny obieram stałe miejsce zamieszkania na obszarze Ziem Odzyskanych i nadane gospodarstwo będę prowadzić osobiście bądź za pośrednictwem członków rodziny.
3. Zobowiązuję się uprawić nadaną ziemię całkowicie, a do czasu otrzymania aktu nadania odpowiadać za stan i całość budynków, urządzeń gospodarczych oraz posiadanych inwentarzy żywych i martwych.
4. Oświadczam, że nie byłem karany sądownie za uchylanie się od służby wojskowej, za zbrodnię lub za zbrodnię wojskową.

5. Podaję następujące dane personalne:

Nazwisko i imiona . . . .
Data urodzenia, miejsce urodz. (gmina, powiat) . . . .
Stan cywilny . . . . . . Imiona rodziców . . . .
Miejsce zamieszkania w dniu 1.IX. 1939 r. . . . .
Miejsce zamieszkania przed przybyciem na Ziemie Odzyskane . . . .
Data przybycia na Ziemie Odzyskane . . . .
Wykonywany zawód przed dn. 1.IX. 1939 r. . . . .
Wykonywany zawód ostatnio przed przybyciem na Ziemie Odzyskane . . . . . .
. . . . . . podać miejsce pracy . . . .
Wykonywany zawód obecnie . . . . . . gdzie . . . .

Stan rodzinny (członkowie rodziny żyjący z wnioskodawcą we wspólnocie gospodarczej:

L. p.	NAZWISKO I IMIĘ	Data urodzenia	Stopień pokrew.	Data przybycia na Z. O.	Zawód	Uwagi
....	....	....	....	....	....	....
....	....	....	....	....	....	....
....	....	....	....	....	....	....
....	....	....	....	....	....	....

Uwaga: Jeśli członek rodziny jest pracownikiem państwowym lub samorządowym, podać urząd, instytucję lub zakład pracy oraz adres.

6. Posiadam następujące dokumenty osobiste:

a. stwierdzający obywatelstwo polskie — rodzaj dokumentu . . . . . .
miejsce wydania . . . . Nr . . . wystawiony przez . . .
. . . .

b. stwierdzający wykształcenie i zawód — rodzaj dokumentu . . . .
miejsce wydania . . . . data . . . . Nr . .
wystawiony przez . . . .

c. stwierdzający miejsce zamieszkania — rodzaj dokumentu . . . . .
miejsce wydania . . . . data . . . . Nr . . .
wystawiony przez . . . .

d. stwierdzający stan rodzinny — rodzaj dokumentu (akt stanu cywil.) . . .
. . . miejsce wydania . . . . data . . . . . . Nr .
wystawiony przez . . . .

e. . . . .

f. . . . .

7. Na Ziemie Odzyskane zostałem skierowany przez . . . .
Nr skierow. . . . . . data . . . .

8. W chwili obecnej posiadam w użytkowaniu nieruchomość ziemską (rolną) objętą w posiadanie w dniu . . . . na podstawie protokółu wprowadzenia przez . . . . (P. U. R., P. U. Z.) . . . . . .
. . . . Nr

a. obszar ziemi:

Grunty	Grunty orne	Łąki i torfowiska	Pastwiska	Pod budynki	Razem użytki rolne	Lasy	Nieużytki	Ogólny obszar
ha								

b. budynki:

PRZEZNACZENIE BUDYNKU	Długość i szerokość	Z jakiego materiału	Czym kryte	Stan obecny

c. inne urządzenia (wyszczególnienie, np. szklarnie, silosy itp.)

. . . .

9. Wraz z nieruchomością przejąłem:
   a. inwentarz żywy (jaki, ile sztuk)
      1. krowy (waga, jakość, rasa, wiek) . . . .
      2. konie (jakość, wiek) . . . .
      3. prosię, świnia (waga) . . . .
      4. jałówki, cielęta, źrebaki (wiek) . . . .
      5. owce, kozy (waga) . . . .
   b. inwentarz martwy (maszyny i narzędzia rolnicze, drobny sprzęt gospodarski, jaki, ile sztuk) w jakim stanie) . . . .
   c. ruchomości domowego użytku, zgłoszone na formularzu spisowym do Urzędu Likwidacyjnego w dniu . . . .
10. Przeze mnie został przywieziony na Ziemie Odzyskane następujący majątek ruchomy:
    a. urządzenie domowego użytku . . . .
    b. inwentarz martwy . . . .
    c. inwentarz żywy . . . .
    na dowód czego załączam następujące dokumenty . . . .
    kartę ewakuac., kartę przesiedleńczą . . . .
11. W czasie pobytu na Ziemiach Odzyskanych nabyłem za własne środki następujący majątek ruchomy (inwentarz żywy, jaki i ile sztuk, maszyny rolnicze itd.)

    . . . .

    . . . .

    . . . .

    na dowód czego załączam następujące dokumenty: . . . .

    . . . .

    (rachunek, świadectwo pochodzenia, zeznania świadków) . . . .
12. Posiadam następujący przychówek inwentarza żywego z okresu użytkowania gospodarstwa (podać jaki, ile sztuk) . . . .
    w tym przychówek z inwentarza własnego (jaki, ile sztuk): . . . .

13. Poza tym na obszarze Ziem Odzyskanych:
a) osobiście posiadam co następuje: (nieruchmość ziemską (rolną), miejskie przedsiębiorstwo przemysłowe, rzemieślnicze, handlowe, mieszkanie, ruchomości itp. (podać jakie i gdzie) . . . .
b) współmałżonek posiada (podać jak wyżej): . . . .
c) inni członkowie rodziny wykazani w pkc. 5 posiadają (podać — jak wyżej): . . . .

14. Poza obszarem Ziem Odzyskanych:
a. osobiście posiadam (posiadałem — dotyczy repatriantów) nieruchomość ziemską (rolną), miejskie przedsiębiorstwo przemysłowe, rzemieślnicze, handlowe, mieszkanie, ruchomości itp (niepotrzebne skreślić, podać jaki majątek i gdzie) . . . .
b. współmałżonek posiada — posiadał (podać jak wyżej) . . . .
c. inni członkowie rodziny wykazani w pkc. 5 posiadają — posiadali (podać jak wyżej) . . . .
na dowód czego załączam opis pozostawionego mienia, orzeczenie odszkodowawcze P. U. R., zaświadczenie gminy (niepotrzebne skreślić, podać datę i numer) . . . .

15. Do niniejszego wniosku załączam następujące dokumenty:
a. Opis mienia pozostawionego zagranicą (orzeczenie odszkodowawcze — niepotrzebne skreślić) Nr . . . . z dnia . . . . wydany przez . . . .
b. Zaświadczenie przesiedleńcze Nr . . z dnia . . . . . . wydane przez . . . .
c. Odpis zaświadczenia o zdemobilizowaniu Nr . . . z dnia . . . . . . i odpis zaświadczenia stwierdzającego udział w walkach z niemcami Nr . . z dnia . . . .
d. Protokół wprowadzenia w użytkowanie — posiadanie Nr . . . . . z dnia . . . . wydany przez . . . .
e. Orzeczenie Komisji Weryfikacyjnej Nr . . . z dnia . . . .
f. Skierowanie Nr . . . z dnia . . . . wydane przez . . . .
g. Zaświadczenie Nr . . . z dnia . . . . wydane przez . . . .

16. Przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych lub niewykonanie zobowiązań wymienionych w pkt 2 i 3-cim niniejszego wniosku może spowodować zastosowanie wobec wnioskodawcy rygorów w postaci: pozbawienia ruchomości, które nie zostały ujawnione we wniosku, lub użytkowania majątku nie będącego jego własnością, a nawet cofnięcie aktu nadania.

. . . . dnia 194 r.

Podpis osadnika:

. . . .

17. Zarząd gminy stwierdza, że dane personalne wnioskodawcy i wymienionych we wniosku członków rodziny są zgodne z przedłożonymi dokumentami, oraz, że powyższe osoby są zameldowane i faktycznie zamieszkują na terenie gminy.

ZARZĄD GMINY:

odcisk pieczęci gminnej wójt . .

18. Komisja wnioskowa przyjęła powyższy wniosek i wydała potwierdzenie złożenia wniosku o przyznanie prawa własności za Nr. . . .

Podpisy członków Komisji:

. . . .

. . . .

. . . .

. . . . dnia . . 194 . . r.

19. Opinia sołtysa o sposobie prowadzenia gospodarstwa przez osadnika, o stanie gospodarstwa (stan zasiewów, zabudowań itp.) i o wkładach pracy i środków osadnika do prowadzonego gospodarstwa.

Podpis sołtysa:

. . . . . . dnia . . . 194 . r.

20. Uwagi i wniosek Komisji Wnioskowej:

21. Notatki urzędowe:

22. Orzeczenie Komisji Osadnictwa Rolnego w przedmiocie wydania aktu nadania:

Starostwo Powiatowe (Grodzkie) w . . . . dnia . . . 194 . . r.
Komisja Wnioskowa Nr . . .

Wzór

POTWIERDZENIE ZŁOŻENIA WNIOSKU O PRZYZNANIE PRAWA WŁASNOŚCI.

Na podstawie § 10 zarządzenia Ministra Ziem Odzyskanych z dnia 27 sierpnia 1946 r., wydanego w porozumieniu z Ministrem Rolnictwa i Reform Rolnych w sprawie przeprowadzenia czynności przygotowawczych do uregulowania prawa własności w osadnictwie rolnym na obszarze Ziem Odzyskanych.

Starostwo . . . . . . w . . . . . niniejszym stwierdza, że ob. . . . . . urodz. dn. . . . . . miesiąca . . . . . . roku . . w . . . . zamieszk. w gromadzie . . . . gm. . . . . . złożył wniosek o przyznanie prawa własności użytkowanej przez niego nieruchomości . . . . położonej w grom. . . . . . gm. . . . . wraz ze znajdującym się na tej nieruchomości poniemieckim inwentarzem żywym i martwym oraz urządzeniami, wyszczególnionymi w załączonym odpisie wniosku.

Do wniosku wnioskodawca załączył następujące dokumenty i dowody:

a) opis mienia pozostawionego za granicą — orzeczenie odszkodowawcze Nr . . . z dnia . . . . . wydany (e) przez. . . . .

b) zaświadczenie przesiedleńcze Nr. z dnia . . . . . wydany (e) przez. . . . .

c) Odpis zaświadczenia o zdemobiliz. Nr . . z dnia . . . . i odpis zaświadczenia stwierdzającego udział w walkach z niemcami Nr . . z dnia . . . wydany przez . . . .

d) Protokół wprowadzenia w użytkowanie — w posiadanie Nr . . z dnia . . wydany przez . . . .

e) Orzeczenie . . . . . . Komisji Weryfikacyjnej Nr . . z dnia . .

f) Skierowanie Nr . . z dnia . . . . wydane przez . . . .

g) Zaświadczenie . . . . . Nr . . z dnia . . . . wydane przez . . . .

h) . . . .

i) . . . .

Niniejsze potwierdzenie złożenia wniosku o przyznanie prawa własności majątku stanowi dla osadnika podstawę prawną do użytkowania tego majątku.

Do czasu prawomocnego orzeczenia Powiatowej Komisji Osadnictwa Rolnego wszelkie zmiany w stanie posiadania majątku, co do którego został przyjęty wniosek o przyznanie prawa własności, mogą być dokonywane wyłącznie na mocy decyzji Starosty, wydanej na podstawie opinii powiatowej władzy ziemskiej i Powiatowej Komisji Osadnictwa Rolnego.

Podpisy członków Komisji:

1) . . . .
2) . . . .
3) . . . .

126

ZARZĄDZENIE
MINISTRA APROWIZACJI I HANDLU

z dnia 2 sierpnia 1946 r.

w sprawie handlu zwierzętami rzeźnymi i mięsem.

Do czasu wydania odpowiednich przepisów regulujących obrót zwierzętami rzeźnymi i mięsem zarządzam na okres przejściowy co następuje:

§ 1.

Znosi się wszelkie ograniczenia terenowe odnośnie zakupu i transportu zwierząt rzeźnych i mięsa dla osób fizycznych i prawnych, posiadających uprawnienia przemysłowe.

§ 2.

Zwierzęta rzeźne, mięso i jego przetwory przewożone bądź na rachunek Funduszu Aprowizacyjnego, bądź na rachunek własny osób fizycznych lub prawnych z zachowaniem obowiązujących przepisów nie mogą podlegać skonfiskowaniu przez organa administracyjne.

(Dziennik Urzędowy Ministerstwa Aprowizacji i Handlu z dn. 15.VIII.46 r. Nr 11, poz. 60)

§ 3.

Uchyla się zarządzenie Ministra Aprowizacji i Handlu z dnia 19 marca 1946 r. w sprawie organizacji uprawnionych do zakupu w wolnym handlu zwierząt rzeźnych i ich przetworów (Dz. Św. Rzecz. Nr. 7, poz. 28).

§ 4.

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

§ 5.

Treść niniejszego zarządzenia podadzą starostowie do publicznej wiadomości drogą obwieszczeń.

Minister Aprowizacji i Handlu:

Dr J. Sztachelski

127

ZARZĄDZENIE
MINISTRA APROWIZACJI I HANDLU

z dnia 3 sierpnia 1946 r.

w porozumieniu z Ministrem Rolnictwa i Reform Rolnych o wznowieniu działalności giełd towarowych (zbożowych).

Na podstawie § 1 rozp. Prez. R.P. z dn. 28.XII. 1924 r. o organizacji giełd (Dz. U. R. P. Nr. 23, poz. 209/1930) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Wznawia się na terenie całego Państwa działalność giełd towarowych w zakresie ziemiopłodów i ich przetworów pod nazwą giełd zbożowo-towarowych.

§ 2.

Do przeprowadzenia wszelkich prac organizacyjnych, związanych z wznowieniem giełd wyznaczeni zostaną dla każdej giełdy oddziel-

nie tymczasowi komisarze powołani przez Ministra Aprowizacji i Handlu, oraz zastępcy powołani przez Ministra Rolnictwa i Reform Rolnych.

Tymczasowi komisarze, w trybie § 15 ust. 2 rozp. Prez. R. P. o organizacji giełd w brzmieniu ustawy z 18.III. 1935 r. o zmianie rozporządzenia z 28.XII. 1924 r. o organizacji giełd (Dz. U. R. P. Nr 24, poz. 163/1935), w porozumieniu z właściwymi wojewodami, przedstawią Ministrowi Aprowizacji i Handlu listę kandydatów do komitetu organizacyjnego do zatwierdzenia i sprawować będą nadzór nad działalnością komitetów organizacyjnych.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Aprowizacji i Handlu:
Dr J. Sztachelski

(Dziennik Urzędowy Ministerstwa Aprowizacji i Handlu z dn. 15.VIII.46 r. Nr 11, poz. 61).

128

PISMO OKÓLNE

z dnia 17 września 1946 r.

(Nr UR/2.I.3/375).

w sprawie współudziału Związku Samopomocy Chłopskiej w akcji wyłączeń od parcelacji ośrodków kultury rolnej.

Zarząd Główny Związku Samopomocy Chłopskiej zwrócił się do Ministerstwa z życzeniem, aby przy wyborze majątków przeznaczonych na ośrodki kultury rolnej reprezentowany był również Związek Samopomocy Chłopskiej.

Uznając słuszność tych życzeń omawianego Związku, jako czynnika najbardziej zainteresowanego we wszelkich poczynaniach mających na celu usprawnienie gospodarki na chłopskich warsztatach pracy i podniesienie ich wydajności, polecam w podejmowanej przez Urzędy Ziemskie akcji wyłączeń od parcelacji na cele kultury rolnej współdziałać z lokalnymi Zarządami Związku Samopomocy Chłopskiej.

w/z Minister:
St. Bieniek

129

PISMO OKÓLNE

z dnia 19 września 1946 r.

(Nr UR/2.I.1/142).

w sprawie regulacji hipotek.

Ministerstwo przesyła przy niniejszym do stosowania wzory dotyczące akcji regulacji hipotek gruntów przejętych na cele reformy rolnej.

w/z Dyrektor Departamentu:
inż. Cz. Dąbrowski

Wzór Nr. 1

Urząd Wojewódzki . . . .
w . . . . 194 . r.
Nr . . . .

ZAŚWIADCZENIE.

Na podstawie art. 1 ust. 1 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rol-

nej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) . . . . Urząd Wojewódzki w . . . . niniejszym stwierdza, że nieruchomość ziemska . . . .

położona w powiecie . . . . . . jest przeznaczona na cele reformy rolnej w myśl przepisów art. 2 ust. (1) lit. . . . dekretu z dnia 6.IX.1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13).

Wojewoda

Wzór Nr. 2

Urząd Wojewódzki . . . . . .
w . . . .
Nr . . . .

Uregulow. tyt. wł. na rzecz
Skarbu Państwa
Woj. Zachodnie i Południowe
. . . . 194 . . r.

Do

. . . .

. . . .

Na podstawie art. 1 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) . . . . . . Urząd Wojewódzki w . . . . . . wnosi o dokonanie w księdze gruntowej nieruchomości ziemskiej . . . .

położonej w pow. . . . .

1) wpisu na rzecz Skarbu Państwa prawa własności tej nieruchomości z mocy art. 2 ust. (1) lit. . . . dekretu z dnia 6.IX.1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr. 3, poz. 13),
2) wykreślenia wszelkich ograniczeń własności oraz wszelkich obciążeń z wyjątkiem służebności gruntowych . . . .
3) wpisu co do zmian w służebnościach . . . .

zgodnie z decyzją . . . . z dnia . . . . 194 . . Nr .

W przypadku gdy księga gruntowa uległa zniszczeniu lub zaginęła Urząd Wojewódzki w . . . . wnosi o zarządzenie złożenia wniosku wraz z dokumentami.

W załączeniu:

1) zaświadczenie z dnia . . . . 194 . . r. Nr . . . . stwierdzające, że nieruchomość ziemska . . . . przeznaczona jest na cele reformy rolnej w myśl art. 2 ust. (1) lit. . . dekretu z dnia 6.IX.1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13),
2) odpis decyzji z dnia . . . . . . 194 . r. o zmianie treści służebności.

Wzór Nr. 3

Urząd Wojewódzki . . . . . .
w . . . .
Nr . . . .

Uregulow. tyt. wł. na rzecz
Skarbu Państwa
Woj. Centralne
. . . . 194 . . r.

Do
Ob. . . . .

. . . .

Na podstawie art. 1 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) . . . . Urząd Wojewódzki w . . . . upoważnia Obywatela do zeznania w księdze hipotecznej nieruchomości

ziemskiej . . . .
położonej w powiecie . . . . wniosku, dotyczącego:

1) wpisania Skarbu Państwa jako właściciela tej nieruchomości z mocy art. 2 ust. (1) lit. dekretu z dnia 6.IX.1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr 3, poz. 13),
2) wykreślenia wszelkich ograniczeń własności oraz wszelkich obciążeń z wyjątkiem służebności gruntowych . . . . i ujawnienia zmian w służebnościach gruntowych . . . . zgodnie z decyzją z dnia . . . . 194 . . Nr . . . . a także do projektowania odpowiednich treści do wykazu hipotecznego.

W przypadku gdy księga hipoteczna uległa zniszczeniu, zaginęła lub nie została urządzona . . . . Urząd Wojewódzki upoważnia Obywatela do wystąpienia z wnioskiem o zarządzenie złożenia zgłoszonego wniosku wraz z dokumentami.

W załączeniu:

1) zaświadczenie z dnia . . . . 194 . . r. Nr . . . . stwierdzające, że nieruchomość ziemska . . . . przeznaczona jest na cele reformy rolnej w myśl art. 2, ust. (1) lit. . dekretu z dnia 6.IX.1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. R. P. z 1945 r. Nr. 3, poz. 13),
2) odpis decyzji z dnia . . . . 194 . r. Nr. . . o zmianie treści służebności.

Wojewoda

Wzór Nr. 4

Starosta
w . . . .
Nr . . . .

Uregulow. tyt. wł.
na rzecz nabywców
Woj. Zachodnie
. . . . 194 . . . r.

Do . . . .
. . . .
. . . .

Na podstawie art. 2 i 3 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) starosta w . . . . wnosi o dokonanie w księdze gruntowej nieruchomości ziemskiej . . . . pow. . . . . stanowiącej własność Skarbu Państwa, następujących wpisów dotyczących:

1) Prawa własności działki, wydzielonej z wymienionej nieruchomości, położonej w granicach . . . .
na rzecz Ob. . . . .
2) Ograniczenie własności tej działki, wynikających z art. 13 dekretu z dnia 6.IX.1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej.
3) Należności z tytułu niezapłaconej ceny działki i inwentarza, stanowiących ciężar realny w ilości . . . . . . centnarów metrycznych żyta na rzecz Skarbu Państwa — Państwowego Funduszu Ziemi z tym, że spłata tej należności jest rozłożona na . . . . równych rat rocznych, płatnych bez wezwania . . . . . każdego roku poczynając od . . . . . . w naturze żytem lub w gotówce podług ceny żyta na wolnym rynku, ustalonej na rok gospodarczy, w którym następuje faktyczna zapłata, z odsetkami od każdej raty niezapłaconej w terminie w wysokości 1 od stu w stosunku miesięcznym, licząc rozpoczęty miesiąc za cały z tym jednak, że odsetki nie będą liczone, jeżeli rata zostanie spłacona w tym miesiącu, w którym zapadł termin jej płatności.

W przypadku gdy księga gruntowa uległa zniszczeniu lub zaginięciu Starosta wnosi o zarządzenie złożenia zgłoszonego wniosku wraz z dokumentami.

W załączeniu:

1) dokument nadania ziemi Ob. . . . .

2) odpis wykonalnej decyzji z dnia . . . . 194 . . r. Nr . . w przedmiocie klasyfikacji i szacunku działki łącznie z szacunkiem przydzielonego nabywcy inwentarza,
3) szkic i opis działki,
4) wykaz rozrachunkowy.

Starosta

Wzór Nr. 5

Starosta
w . . . .
Nr . . . .

Uregulow. tyt. wł.
na rzecz nabywców
Woj. Centralne.

. . . . 194 . . r.

Do
Ob. . . . .
. . . .
. . . .

Na podstawie art. 2 i 3 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własnoci nieruchmości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr. 39, poz. 233) Starosta w . . . . upoważnia Obywatela do zeznania w księdze hipotecznej nieruchomości ziemskiej . . . . pow. . . . . stanowiącej własność Skarbu Państwa, wniosku dotyczącego wpisania Ob. . . . . jako właściciela działki z tej nieruchomości w granicach według załączonego szkicu zgodnie z dokumentem nadania ziemi N. . z dnia . . . . 194 . . r. oraz wykonalną decyzją z dnia . . . . . 194 . . r. Nr . . . w przedmiocie klasyfikacji i szacunku działki łącznie z szacunkiem przydzielonego nabywcy inwentarza, wpisania ograniczeń prawa własności wymienionej działki wynikających z art. 13 dekretu z dnia 6.IX. 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej i należności Skarbu Państwa z tytułu niezapłaconej ceny działki i inwentarza, stanowiących ciężar wieczysty w ilości . . . . centnarów metrycznych żyta na rzecz Skarbu Państwa — Państwowego Funduszu Ziemi z tym, że spłata tej należności jest rozłożona na . . . . . . równych rat rocznych płatnych bez wezwania . . . . roku, poczynając od . . . . w naturze żytem lub w gotówce podług ceny żyta na wolnym rynku, ustalonej na rok gospodarczy, w którym następuje faktyczna zapłata, z odsetkami od każdej raty niezapłaconej w terminie w wysokości 1 od stu w stosunku miesięcznym, licząc rozpoczęty miesiąc za cały z tym jednak, że odsetki nie będą liczone, jeśli rata zostanie zapłacona w tym miesiącu w którym zapadł termin jej płatności, a także do projektowania odpowiednich treści do wykazu hipotecznego.

W przypadku gdy księga hipoteczna uległa zniszczeniu, zaginęła lub nie została urządzona Starosta upoważnia Obywatela do wystąpienia z wnioskiem o zarządzenie złożenia zgłoszonego wniosku wraz z dokumentami.

W załączeniu:

1) dokument nadania ziemi Ob. . . . .
2) odpis wykonalnej decyzji z dnia . . . . 194 . . r. Nr . . . w przedmiocie klasyfikacji i szacunku działki łącznej z szacunkiem przydzielonego nabywcy inwentarza,
4) wykaz rozrachunkowy

Starosta

PISMO OKÓLNE

z dnia 7 października 1946 r.

(Nr UR/2.I.5/65).

w sprawie regulacji hipotek.

Nawiązując do pisma swego z dnia 19.IX 1946 r. Nr UR/2.I.1/142, Ministerstwo przesyła przy niniejszym trzy wzory wniosków o wpisanie w księgach hipotecznych prawa własności gruntów przejętych na cele reformy rolnej, oznaczone Nr Nr 4a, 4b i 4c. Wzory te należy stosować zamiast przesłanego poprzednio wzoru Nr 4 na obszarze mocy obowiązującej kodeksu cywilnego austriackiego.

Przy przepisywaniu działek na nabywców z reformy rolnej zarysowują się trzy główne typy wniosków:

1) Nieruchomość, która jest przedmiotem parcelacji posiada księgę hipoteczną przy sądzie okręgowym.

W tym wypadku wniosek należy wnieść według wzoru Nr 4a do sądu okręgowego w dwóch równo brzmiących egzemplarzach, z których jeden przeznaczony jest dla sądu grodzkiego. Szkice pomiarowe również należy załączyć w dwóch egzemplarzach.

2) Nieruchomość, będąca przedmiotem parcelacji ma księgę hipoteczną w sądzie grodzkim. Wniosek wnosi się do właściwego sądu grodzkiego według wzoru Nr 4b w jednym egzemplarzu.

3) Nieruchomość nie podlega parcelacji (podziałowi), tylko przepisaniu na nabywcę. Wniosek należy sformułować według wzoru Nr 4c.

Jest rzeczą niezmiernie ważną dla ułatwienia i oszczędności pracy zarówno urzędów ziemskich jak i sądów, aby w przypadkach, wymienionych w pkt. 1) i 2) w jednym wniosku złączyć jak najwięcej nabywców. Najlepiej uwidocznić powstanie działek parcelacyjnych już w pierwszym wniosku, wobec czego odpadnie potrzeba przedkładania sądowi przy dalszych wpisach szkiców podziału.

Dyrektor Departamentu

inż. A. Szczerba

Wzór Nr 4a.

Starosta w . . .
Nr . . . . , dnia . . . . . . 194 . . r.
Woj. południowe, obszar prawa austr.

Sprawa wydzielenia działek
i wpisy prawa własności.

Do
Sądu Okręgowego
w . . . .

i Sądu Grodzkiego
w . . . .

Na podstawie art. 2 i 3 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) Starosta . . . .

w n o s i:

A. o wydanie przez Sąd Okręgowy w . . . . następ. uchwały:

Dozwala się i zarządza, aby na karcie A maj. tab. . . . . 1 wh . . . . ks. . . . . tab. . . . , stanowiącej własność Skarbu Państwa na zasadzie wniosku Starosty (Powiatowego Urzędu Ziemskiego) w . . . . . . z dnia . . . . Nr . . . oraz szkicu podziału z odpisem granic z dnia . . . . Nr . . .

1. uwidoczniono, że z parcel gr. 1 kat. . . . . powstały działki 1 . . . .

2. zanotowano wniesienie tego wniosku o wydzielenie z tejże majętności tab. działek odznaczonych liczbami . . . .

Następnie zarządza się przesłanie jednego egzemplarza tego wniosku Sądowi Grodzkemu w . . . . z tym, że przeciw zawnioskowanemu wydzieleniu działek żadne przeszkody nie zachodzą.

B. o wydanie przez Sąd Grodzki w . . . . . . następującej uchwały: Zezwala się i zarządza aby na zasadzie . . . . . . dokumentów nadania z dnia . . . . Nr . . . .
odpisu wykonanej decyzji z dnia . . . . Nr . . . . .
szkicu podziału wraz z opisem granic z dnia . . . . Nr . . . . . .
i wykazu rozrachunkowego z dnia . . . . Nr . . wydzielono z maj. tab. . . . . 1 wh . , ks. tab. Sądu Okręgowego w . . . . . . następujące działki, oznaczone i opisane na powołanym szkicu podziału, utworzono z nich w księdze gruntowej dla gminy kat. . . prowadzonej nowe ciało hipoteczne i wpisano prawo własności tychże — jednocześnie z ograniczeniami i ciężarami realnymi jak następuje:

1. z działki 1 . . . . ciało hipoteczne 1 wh . . . . wpis prawa własności tegoż na rzecz . . . . wraz z wpisem na karcie B. ograniczeń własności tej działki wynikających z art. 13 dekretu z dnia 6.IX. 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej zaś na karcie C. należności z tytułu niezapłaconej ceny działki i inwentarza, stanowiących ciężar realny w ilości . . . . centnarów metrycznych — żyta na rzecz Skarbu Państwa, Państwowego Funduszu Ziemi z tym, że wpłata tej należności jest rozłożona na . . . . równych rat rocznych płatnych bez wezwania . . . . . . każdego roku poczynając od . . . . w naturze żytem lub w gotówce podług ceny żyta na wolnym rynku, ustalonej na rok gospodarczy, w którym następuje faktyczna zapłata z odsetkami od każdej raty niezapłaconej w terminie wysokości 1 od stu w stosunku miesięcznym, licząc rozpoczęty miesiąc za cały z tym jednak, że odsetki nie będą liczone jeżeli rata zostanie zapłacona w tym miesiącu. w którym zapadł termin jej płatności.

2. z działki 1 . . . . ciało hipoteczne 1 wh . . . . wpis . . . prawa własności tegoż na rzecz . . . . wraz z wpisem na karcie B (i dalej jak pod 1)

3. z działki 1 . . . . ciało hipoteczne 1 wh . . . . wpis . . (dalej jak pod pierwszym)
4. z działki 1 . . . . . . ciało hipoteczne 1 wh . . . . wpis . . (dalej jak pod pierwszym).
5. jak pod pierwszym.

W przypadku gdy księga gruntowa uległa zniszczeniu lub zaginęła starosta wnosi o zarządzenie złożenia tego wniosku i powołanych dokumentów w miejsce intabulacji.

O powyższym zawiadamia się:

1. Starostę . . . . w . . . .
2. Ob. . . . .
3. Ob. . . . .
4. Ob. . . . .

adres . . . .

w załączeniu

1. . . . . . . dokumentów nadania ziemi,
2. odpis wykonalnej decyzji z dnia . . . . 194 . . r. Nr . . . w przedmiocie klasyfikacji i szacunku działki łącznie z szacunkiem przydzielonego nabywcom inwentarza,
3. szkic podziału i opis działki w 2 egzemplarzach,
4. wykaz rozrachunkowy.

Starosta

Wzór Nr 4b.

Starosta w . . . . . .

Nr . . . . .
Sprawa wydzielenia działek
i wpisy prawa własności.

Woj. południowe, obszar prawa a ustr.
. . . . . . , dnia . . . . . . 194 . . r.

Dó
Sądu Grodzkiego
w . . . .

Na podstawie art. 2 i 3 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) Starosta

wnosi

o wydanie następującej uchwały:

Dozwala się i zarządza, aby na zasadzie . . . . . dokumentów nadania z dnia . . . . Nr . . .
odpisu wykonalnej decyzji z dnia . . . . Nr . . . .
szkicu podziału wraz z opisem granic z dn. . . . . Nr . . .
i wykazu rozrachunkowego z dnia . . . . Nr . .

A. na karcie A realności 1 wh . . . ks. gr. gm. kat. . . . . . . objętej stanowiącej własność Skarbu Państwa uwidoczniono, że z parcel. gr. 1 kat. . . . .
. . . .
. . . .
powstały działki 1 . . . .
. . . .
. . . .

B. z tejże realności wydzielono następujące działki, oznaczone na powołanym szkicu podziału, utworzono z nich nowe ciała hipoteczne i wpisano prawo własności tychże jednocześnie z ograniczeniami i ciężarami realnymi jak następuje:

1) z działki 1 . . . . . . ciało hipoteczne 1 wh . . . . . . wpis prawa własności tegoż na rzecz . . . . wraz z wpisem na karcie B. ograniczeń własności tej działki wynikających z art. 13 dekretu z dnia 6.IX. 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej, zaś na karcie C. należości z tytułu niezapłaconej ceny działki i inwentarza, stanowiących ciężar realny w ilości . . . centnarów metrycznych żyta na rzecz Skarbu Państwa, Państwowego Funduszu Ziemi z tym, że spłata tej należności jest rozłożona na . . . . . równych rat rocznych płatnych bez wezwania . . . . każdego roku poczynając od . . . . w naturze żytem lub w gotówce podług ceny żyta na wolnym rynku ustalonej na rok gospodarczy, w którym następuje faktyczna zapłata, z odsetkami od każdej raty niezapłaconej w terminie w wysokości 1 od stu w stosunku miesięcznym licząc rozpoczęty miesiąc za cały z tym jednak, że odsetki nie będą liczone jeżeli rata zostanie zapłacona w tym miesiącu, w którym zapadł termin jej płatności.

2) z działki 1 . . . . ciało hipoteczne 1 wh . . . . . . wpis prawa własności tegoż na rzecz . . . . wraz z wpisem na karcie B. i dalej jak pod 1 . .
. . . .

W przypadku gdy księga gruntowa ulega zniszczeniu lub zaginęła Starosta . . . . wnosi o zarządzenie złożenia tego wniosku i powołanych dokumentów w miejsce intabulacji.

O powyższym zawiadamia się:

1. Starostę . . . . adres . . . .
2. Ob. . . . .
3. Ob. . . . . w . . . .
4. Ob. . . . .

W załączeniu:

1. . . . . . dokumentów nadania ziemi,
2. odpis wykonanej decyzji z dnia . . . . 194 . . r. Nr . . . w przedmiocie klasyfikacji i szacunku działki łącznie z szacunkiem przydzielonego nabywcom inwentarza,
3. szkic podziału i opis działki,
4. wykaz rozrachunkowy.

Starosta

Wzór Nr. 4c.

Starosta w . . . .

Woj. południowe, obszar prawa austr.

Nr . . . . , dnia . . . . 194 . . r.

Sprawa: wpisy prawa własności.

Do
Sądu Grodzkiego
w . . . .

Na podstawie art. 2 i 3 dekretu z dnia 8 sierpnia 1946 r. o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. R. P. Nr 39, poz. 233) Starosta . . . .

wnosi

o wydanie następującej uchwały:

Dozwala się i zarządza aby — na zasadzie dokumentu nadania z dnia . . . . . . Nr . . . odpisu wykonalnej decyzji z dnia . . . . Nr . . . i wykazu rozrachunkowego z dnia . . . . Nr . . . wpisano prawo własności do nieruchomości 1 wh . . . ks. gr. gm. . . . . objętej w miejsce Skarbu Państwa na rzecz . . . .

Na karcie B. wpisano ograniczenia własności tej działki wynikające z art. 13 dekretu z dnia 6.IX. 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej.

Na karcie C. wpisano należności z tytułu niezapłaconej ceny działki i inwentarza, stanowiących ciężar realny w ilości . . . . centnarów metrycznych żyta na rzecz Skarbu Państwa, Państwowego Funduszu Ziemi z tym, że spłata tej należności jest rozłożona na . . . . . równych rat rocznych płatnych bez wezwania . . . . . każdego roku poczynając od . . . . a w naturze żytem lub w gotówce podług cen żyta na wolnym rynku, ustalonej na rok gospodarczy, w którym następuje faktyczna zapłata z odsetkami od każdej raty niezapłaconej w terminie w wysokości 1 od stu w stosunku miesięcznym licząc rozpoczęty miesiąc za cały, z tym jednak, że odsetki nie będą liczone, jeżeli rata zostanie zapłacona w tym miesiącu, w którym zapadł termin jej płatności.

W przypadku, gdy księga gruntowa uległa zniszczeniu lub zaginęła Starosta . . . . . . wnosi o zarządzenie złożenia tego wniosku i powołanych dokumentów w miejsce intabultacji.

O powyższym zawiadamia się:

1) Starostę w . . . .

2) Ob. . . . . (adres).

W załączeniu:

1) dokument nadania ziemi

2) odpis wykonalnej decyzji z dnia . . . . 194 . . r. Nr . . w przedmiocie klasyfikacji i szacunku działki łącznie z szacunkiem przydzielonego nabywcy inwentarza

3) wykaz rozrachunkowy.

Starosta

Redakcja i Administracja: Ministerstwo Rolnictwa i Reform Rolnych. Warszawa, Nowogrodzka 50
Referat Prasowy. Pokój 109. Tel. 887-84 Cena zł. 30

Konto P. K. O.–I — 1888 Dziennik Urzędowy Ministerstwa Rolnictwa i Reform Rolnych w Warszawie.

Drukarnia Państwowa Nr 1 w Warszawie, Tamka 3. Zam. 1052.